

**Cesznek Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

2024. június 18-i

nyílt

képviselő-testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

Határozatok száma: 55-59.

Szám: 324-6/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: a Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 18-án 17⁰⁰ órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Faluház Csesznek

Jelen vannak: Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester
Ivanovics Balázs
Mrázik Lajosné
Murai Zsolt 4 fő képviselő

Igazoltan távol: Kovács Dávid 1 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős cseszneki képviselő-testületből 4 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat, valamint további egy napirendi pontot - nyárbúcsúztató program szervezését augusztus 31-ére - tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

1. Könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. Balogh Alex átjárási szolgalmi jog kérelme a 222 hrsz-ú ingatlanra
Előadó: polgármester
3. Rendezési terv módosítása egyeztetési szakasz lezárása
Előadó: polgármester
4. Falunapi rendezvény megtárgyalása
Előadó: polgármester
5. A Csesznek Wathay u. 2. házszerű ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árok felújítása
Előadó: polgármester
6. Nyárbúcsúztató program szervezése augusztus 31-ére
Előadó: polgármester

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendet.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadja.

Napirendi pont tárgyalása

1. napirendi pont

Könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámoló megtárgyalása

Előadó: polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: javasolja, hogy a könyvtári szolgáltatásról szóló beszámolót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2024.(06.18.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eötvös Károly Megyei Könyvtár 2023. évi könyvtári szolgáltatásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Balogh Alex átjárási szolgálmi jog kérelme a 222 hrsz-ú ingatlanra

Előadó: polgármester

A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a Csesznek 222 hrsz-ú területet Balogh Alex először meg akarta vásárolni, azonban a vételárat magasnak tartotta. A 218-as ingatlan megközelítése 217 útról a terepviszonyok miatt nem lehetséges, a bejárást Balogh Alex jelenlegi is a 222 hrsz-ú területről tudja megoldani. Kérelmezi, hogy a 222 hrsz-ú ingatlanra út átjárási szolgálmi jog kerüljön bejegyzésre. Az átjárási szolgálmi jog létesítésével kapcsolatos költségeket vállalja.

Kérdés, hozzászólás:

Ivanovics Balázs képviselő: lekerítheti a területet?

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a területet nem kerítheti le. Ha jön a földmérő, akkor az önkormányzatnak is ott kell lenni, hogy látni lehessen a területhatárokat. A szomszéd és Balogh Alex között az elmúlt egy évben számos alkalommal egyeztetni kellett szomszédvita kapcsán. Balogh Alex rendkívül sok munkát végzett a 218, 219 és 220 hrsz-ú ingatlanok rendbe betétele során. Tereprendezést végeztetett, a vízelvezetést megoldotta. Az odavezető út a földmunkagépek miatt sérült, így közúzalékot hordatott oda, de az önkormányzat is hordatott oda még murvát.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: a szolgálmi joggal a terület értéke csökken. A terület gondozását a szolgálmi jog jogosultjától kérheti az önkormányzat.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: javasolja, hogy a szolgálmi jog létesítéséhez járuljon hozzá a képviselő-testület úgy, hogy a terület gondozását vállalja Balogh Alex.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2024.(06.18.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Balogh

Alex 8419 Csesznek Totya u. 10. sz. alatti lakos átjárási útszolgalmi jogot jegyeztessen be a Csesznek 218 hrsz-ú ingatlan javára az Önkormányzat tulajdonát képező Csesznek 222 hrsz-ú 581 m² nagyságú kivett beépítetlen területére.

Balogh Alex a Csesznek 222 hrsz-ú területet nem kerítheti be, és gondoskodnia kell a terület folyamatos rendben tartásáról, kaszáltatásáról.

A szolgalmi jog alapítással kapcsolatos költségeket Balogh Alex viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás során keletkező dokumentumokat aláírja.

A döntésről Balogh Alex értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 30.

3. napirendi pont

Rendezési terv módosítása, egyeztetési szakasz lezárása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a módosítások kapcsán – a Vasút utcai szabályozási vonal kivételével - vannak szakmai aggályok a főépítész részéről.

Kérdés, hozzászólás:

Ivanovics Balázs képviselő: mi lesz a következő lépés?

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a településtervező összeállítja az egyeztetési anyagot és megküldésre kerül a véleményező hatóságoknak. A környezeti értékelés készítése nem indokolt, így az nem készül. A véleményezési anyagban kerülnek kidolgozásra, azon észrevételek indoklása, amiket kérnek a véleményező hatóságok.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: javasolja, hogy az előterjesztésről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2024.(06.18.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezés eszközök módosítása keretében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés szükségességének megállapítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza meg

1. A Képviselő-testület a beérkezett véleményeket, az eltérő véleményekkel kapcsolatban megtartott megbeszélés tájékoztatóját megismerve úgy dönt, hogy a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.

2. Megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult.

3. Gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

4. A Képviselő-testülete felkéri a tervezőket, hogy a készülő Véleményezési tervdokumentáció a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítésze VE/05/784-2/2024 és a VE/05/784-4/2024, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park 2136-2/2024 és 2136-4/2024 ügyiratszámú levelében kifejtett szempontokra is térjen ki.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4. napirendi pont

Falunapi rendezvény megtárgyalása

Előadó: polgármester

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: a falunap programja összeállt, 22-én szombaton a délelőtti az előkészületeknél kér segítséget. Áramot biztosít az E-on, A főzéshez kb. 200 adaghoz kell alapanyag. A családok, akik kint szeretnének főzni, a húst biztosítja az önkormányzat. A hangosítást egy pannonhalmi szolgáltató biztosítja. A színpadi műsor 16 órakor kezdődne. A tombola 300.-Ft/db lesz.

Kérdés, hozzászólás:

Murai Zsolt képviselő: tábortűz lesz?

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: lesz tábortűz, az esti zenéhez a hangosítást a zenész fogja biztosítani.

A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

5. napirendi pont

A Csesznek Wathay u. 2. házszerű ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árok felújítása

Előadó: polgármester

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: Wathay u. 2. házszerű ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árkot a lakóház tulajdonosa kitisztította, és láthatóvá vált, hogy a kapubejáró áteresznél és még több helyen a kövel kirakott árokmederben lyukak keletkeztek. Ezen lyukakon a csapadékvíz eltűnik, feltehetően az árok alatti részt mossa. Az árok javíttatása szükséges, hogy a csapadékvíz ne mossa tovább az árok alatti területet. A kimosódott részeket visszatömedékelnénk kőzúzalékkal, egy kőműves vállalná az árok újrabetonozását,

Kérdés, hozzászólás:

Ivanovics Balázs képviselő: a kőfal állagának védelme kinek a feladata?

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: az árok melletti kőfal már nem az

önkormányzaté, annak állagáról a tulajdonosnak kell gondoskodnia. A felújításhoz szükséges anyagokat az önkormányzat megvenné, valamint a munkadíjat kell megfizetni. Várhatóan egy millió forintba fog kerülni a felújítás költsége.

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: javasolja, hogy az árok felújításáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

58/2024.(06.18.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Csesznek Wathay u. 2. házzámú ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árok felújítására 1 millió biztosít. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges anyagokat beszerezze, a munka elvégzésére vonatkozó szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. július 31.

6. napirendi pont

Nyárbúcsúztató program szervezése augusztus 31-ére

Előadó: polgármester

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: elmondja, hogy javaslat érkezett egy nyárbúcsúztató program megszervezésére. Augusztus 20-án régebben a Kőbánya Szabadtéri Színpadon az István a király című előadást nézhette a közönség. Augusztus 31-én szombaton a rockoperából lehetne részleteket hallgatni a Miskolci Illés Emlékenekar előadásában. A rendezvénysátorban lehetne megszervezni ezt a koncertet. A fellépő zenekar költsége 350 eFt lenne a hangosítást is biztosítják. Szállást kérnének, melyet az egyik helyi szállásadónál biztosítani lehetne.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: javasolja, hogy a program megszervezéséről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

59/2024.(06.18.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2024. augusztus 31-én nyárbúcsúztató programot szervez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a programmal kapcsolatos feladatok intézésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt. Triebné Stanka Éva Renáta polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 17⁵⁰-kor berekeszti.

Kmft.

Trieblné S. Jendts
Trieblné Stanka Eva Renáta
polgármester



Gyimesiné
Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző