

F O R G A T Ó K Ö N Y V

A 2024. 10. 2-án tartandó alakuló képviselő-testületi ülés levezetéséhez.

Polgármester: Tisztelettel köszöntöm a helyi önkormányzati képviselő-testület alakuló ülésén megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület alakuló ülésén a képviselő-testület 5 tagja közül megjelent .. fő, hiányzik .. fő képviselő. Az ülés határozatképes, az alakuló ülést megnyitom.

A polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendet.

Felkérem a választási bizottság elnökét az első napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztató ismertetésére.

Választási Bizottság elnöke: tájékoztat, Gratulál, jó munkát kíván.

Polgármester: A tájékoztatót köszönöm.

A második napirendi pont alapján felkéri először a képviselőket az eskü letételére. Az esküszöveg előmondására felkéri a választási bizottság elnökét.

A polgármester a megválasztását követően esküt tesz a képviselő-testület előtt. Az esküszöveg előmondására felkéri a választási bizottság elnökét.

Választási Bizottság Elnöke előmondásával az eskü szövege:

„Én becsületeмre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői/polgármesteri/alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat a Csesznek település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!"

3. napirend

Polgármester: A 3. napirend az alpolgármester megválasztása. Az alpolgármester személyére a polgármester tesz javaslatot. Megbízása a képviselő-testület megbízásának időtartamára szól, a polgármestert helyettesíti, munkáját segíti

Alpolgármesternek javaslom képviselőt.

Az alpolgármester megválasztása titkos szavazással történik.

Az érintett kérésére ZÁRT ülést kell tartani.

A polgármester megkérdezi az alpolgármester-jelöltet, hogy kéri-e a zárt ülés tartását.

Ha kéri az érintett a zárt ülést, akkor a polgármester zárt ülés tartását rendel el. Zárt ülés esetén a képviselők és a jegyző maradhat az ülésteremben.)

A polgármester titkos szavazás lebonyolítására eseti bizottság létrehozását javasolja, a bizottság tagjai legyenek:,.....,..... képviselők. Szavazás.

Megállapítom, hogy a javaslatot a képviselő-testület .. igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul vette és elfogadta.

A titkos szavazás idejére szünetet rendelek el.

Titkos szavazás.

Az eseti bizottság megállapítja, hogy a képviselő-testület titkos szavazással igen szavazattal, ellenszavazat nélkül képviselőt választotta alpolgármesternek.

Az alpolgármester a megválasztását követően esküt tesz a képviselő-testület előtt. Az esküszöveg előmondására a polgármester felkéri a választási bizottság elnökét.

A választáshoz gratulál.

4. napirend

Polgármester: a következő napirendi pont a polgármester programjának ismertetése.

5. napirend:

SZMSZ módosítása

Polgármester felkéri a jegyzőt az idevonatkozó jogszabályok ismertetésére.

Jegyző: az Mötv. az ügyrendi bizottságot meg kell alakítani, így a 2. melléklet módosul, valamint a polgármester ügyfélfogadási rendje.

Polgármester: javasolja, hogy elnöknek-t , tagoknak és képviselők kerüljenek megválasztásra az ügyrendi bizottságba.

6. napirend

Polgármester: A 5. napirendi pont a polgármester, alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása, felkéri a jegyzőt, az idevonatkozó szabályok ismertetésére, felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges módosításokra tegyen javaslatot.

Jegyző tájékoztat

Alpolgármester javasolja, hogy Ft összeg legyen megállapítva a polgármesternek. Kérem kézfeltartással szavazni.

A polgármester érintettséget jelent be,

Döntés az érintettségről - kizárhatja a képviselő-testület a döntésből a polgármestert vagy nem.

Alpolgármester: megállapítom, hogy a javaslatot a képviselő-testület .. igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul vette, elfogadta.

Polgármester javasolja, hogy Ft összeg legyen megállapítva az alpolgármesternek. Kérem kézfeltartással szavazni.

Az alpolgármester érintettséget jelent be,

Döntés az érintettségről - kizárhatja a képviselő-testület a döntésből az alpolgármestert vagy nem.

Polgármester: megállapítom, hogy a javaslatot a képviselő-testület .. igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul vette, elfogadta.

7. napirend

Polgármester: A 7. napirendi pont a javasolja megtárgyalni.

**A Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatója a választás
végleges eredményéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a képviselő-testületet és a megjelenteket, hogy a 2024. június 9-i önkormányzati választás eredményes és érvényes volt. A Helyi Választási Bizottsághoz jogorvoslati kérelem nem érkezett, így választás eredménye jogerőssé vált.

Polgármester jelöltként Hegyi Gergely, Nagy Zsolt Jánosné és Trieblné Stanka Éva Renáta indult.

Hegyi Gergely 79 szavazatot, Nagy Zsolt Jánosné 74 szavazatot, Trieblné Stanka Éva Renáta 122 szavazatot kapott, így a választópolgárok polgármesternek Trieblné Stanka Éva Renátát választották.

Helyi önkormányzati képviselőként 6 fő indult:

Kovács Dávid

Mrázik Lajosné

Ivanovics Balázs

Murai Zsolt

Kolozsvári Katalin

Amberger Dániel

A képviselőnek megválasztásra került:

Kovács Dávid 210 szavazattal

Mrázik Lajosné 204 szavazattal

Ivanovics Balázs 175 szavazattal

Murai Zsolt 143 szavazattal

A megválasztott Polgármester Asszonynak és a Képviselő-testületi tagoknak gratulálok, kívánom, hogy munkájukat jó egészségben, eredményesen a köz érdekeit szolgálva végezzék.

Csesznek, 2024. október 2.

Németh Péter

Helyi Választási Bizottság Elnöke

Előterjesztés

Tárgy: A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Készült : A Cseszneki képviselő-testület 2024. október 2-i ülésére

Előadó: Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester

Készítette: Gyimesiné Bignár Enikő jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Csesznek Községi Önkormányzat 9/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: rendelet) alkotta meg az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát, melyet már több ízben módosított.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a **bizottság vagy bizottságok tagjait**, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról.

A szabályzat rendelkezik a

- a) az önkormányzat hivatalos megnevezéséről, székhelyéről;
- b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;
- c) a képviselő-testület üléseinek összehívásáról, vezetéséről, tanácskozási rendjéről;
- d) az önkormányzati képviselőkre vonatkozó magatartási szabályokról, az ülés rendjének fenntartásáról és az annak érdekében hozható intézkedésekről;
- e) a nyilvánosság biztosításáról;
- f) a döntéshozatali eljárásról, a szavazás módjáról;
- g) a rendeletalkotásról és határozathozatalról;
- h) a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéről;
- i) a közmeghallgatásról;
- j) az önkormányzat szerveiről, azok jogállásáról, feladatairól;
- k) a jegyzőnek a jogszabálysértő döntések, működés jelzésére irányuló kötelezettségéről;
- l) a képviselő-testület bizottságairól.

Az Mötv. 39. §-a szerint az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonnyilatkozatát. A vagyonnyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi.

Ezen bizottság létrehozása kötelező.

Az SZMSZ 1. melléklete rendelkezik az átruházott hatáskörök eseteiről. A közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozatok kiadása tekintetében az eljárások gyorsabbá tétele érdekében célszerűbb lenne a polgármester hatáskörébe rendelni ezen feladatokat.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az SZMSZ-ben megjelölt vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottság elnökét és tagjait válassza meg és az előterjesztés szerint módosítsa az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát.

Csesznek, 2024. szeptember 25.

Triebné Stanka Éva Renáta
Triebné Stanka Éva Renáta
polgármester



Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § szerint a rendelet-tervezet várható hatásai az alábbiak.

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendelet módosítás az önkormányzat jogszerű működését szolgálja.
2. A jogszabály környezeti, egészségi következménye: Nincs.
3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A jogszabályi környezethez való igazítása miatt szükséges a rendelet módosítása.
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: Az eddigiekhez képest nem kíván többletet

Csesznek Község Önkormányzata Képviselő-testületének ../2024. (X. ...) önkormányzati rendelete

Csesznek Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Csesznek Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Csesznek Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Trieblné Stanka Éva Renáta
polgármester

Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző

Kihirdetve: 2024. október ..- n.

Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző

1. melléklet ../2024.(X....) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet 9/2013.(VIII.30.) önkormányzati rendelethez

A képviselő-testület által átruházott hatáskörök

1. Polgármesterre átruházott hatáskörök:

- 1.) Elbírálja a közterület használati hozzájárulási iránti kérelmeket.
- 2.) A polgármester átruházott hatáskörében a 100.000 Ft forgalmi értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyat értékesíthet, amennyiben az közvetlenül közfeladat ellátását nem szolgálja és az önkormányzat nagy értékű vagyontárgyainak nyilvántartásában nem szerepel. A döntésről köteles a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatni.
- 3.) Dönt a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott kis összegű követelés értékét meg nem haladó, be nem hajtható követelések törléséről.
- 4.) Dönt átmeneti segély megállapítására irányuló kérelem ügyében,
- 5.) Dönt temetési segély megállapítására irányuló kérelemről.
- 6.) Dönt a szociális étkezés, házi segítségnyújtás igénybevételére beadott kérelemről
- 7.) Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozatok kiadása

2. Jegyzőre átruházott hatáskörök:

Tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás miatt közigazgatási hatósági eljárás lefolytatása”

A Vagyonynyilatkozat-vizsgáló Bizottság

Tagjai:

elnök: ..

tagok: ..

..

Feladata és hatásköre: A Vagyonynyilatkozat-vizsgáló Bizottság ellátja a polgármester, alpolgármester, képviselők, valamint a velük közös háztartásban élő házas- vagy élettárs és gyermek vagyonynyilatkozatával kapcsolatos feladatokat:

1. vagyonynyilatkozat tételi kötelezettséggel érintettek felhívása a kötelezettségük teljesítésére;
2. vagyonynyilatkozatok átadásával, átvételével kapcsolatos feladatok;
3. vagyonynyilatkozatok nyilvántartása, kezelése, ellenőrzése;
4. vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatása;
5. vagyonynyilatkozati eljárás eredményéről a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet; továbbá
6. kivizsgálja a polgármester, az alpolgármester és a képviselők összeférhetetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezéseket”

Előterjesztés

Tárgy: Polgármester és alpolgármester illetményének, tiszteletdíjának megállapítása

Készült: A Cseszneki Képviselő-testület 2024. október 2-i ülésére

Készítette: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 64.§ (1) bek. alapján a polgármester tisztségét főállásban vagy társadalmi megbízatásban látja el. Főállású polgármester illetményre, a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjra jogosult. A polgármesteri illetményt, tiszteletdíjat összegszerűen kell megállapítani. Az Mötv. 71.§ az alábbiak szerint rendelkezik:

„71. § * (1) * A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 500 000 forint. A főpolgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott költségtérítésre, valamint a miniszteri jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) * A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint.

(3) * A megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a (2) bekezdésben meghatározott illetmény 90%-ának összegével.

(4) * A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;

b) 50%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

c) 55%-a az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

e) 65%-a az 5001-10 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

f) 75%-a a 10 001-30 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

g) 85%-a a 30 000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

A főállású polgármester illetménye 500-1500 fő lakosság szám között 1.300.000.-Ft a 50%-a, azaz 650.000,-Ft.

A polgármester havonta költségtérítésre jogosult, amely az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összeg, azaz 97.500,-Ft

A főállású polgármester illetménye 500 fő és az alatti lakosság szám esetén 1.300.000.-Ft a 40%-a, azaz 520.000.-Ft

A polgármester havonta költségtérítésre jogosult, amely az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összeg, azaz 78.000,-Ft

A társadalmi megbízatású polgármester esetén: a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, azaz 500-1500 fő között 325.000,-Ft., 500 fő alatt 260.000,-Ft.

Az Mötv. 80. § (2) bekezdés alapján: A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

500-1500 fő között: 292.500.-Ft, 500 fő alatt: 234.000.-Ft.

Az Mötv. 71.§ (6) bekezdés és 80.§ (3) bekezdés alapján a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. A költségtérítésről a társadalmi megbízatású polgármester, alpolgármester nem mondhat le akkor sem, ha egyébként a tiszteletdíjról részben, vagy egészben lemond.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Bakonyszentkirály, 2024. 09. 25.


Gyimesiné Bognár Enikő jegyző



Határozati javaslat

../2024. (....) számú önkormányzati határozat

..... Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ alapján-Ft összegben állapítja meg 2024. október 1-től.

A képviselő-testület polgármester részére tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű, azaz-Ft összegű költségtérítést állapít meg 2024. október 1-től.

Az illetmény és a költségtérítés számfejtéséről a jegyző gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

../2024. (....) számú önkormányzati határozat

..... Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjával kapcsolatos javaslatot egyhangúlag tudomásul vette, elfogadta.

..... alpolgármester részére havi bruttó Ft tiszteletdíjat állapít meg 2024. október ...-től.

A tiszteletdíj számfejtéséről a jegyző gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

ELŐTERJESZTÉS

Csesznek Község Képviselő-testületének 2024 október 2-i ülésére

Tárgy: Csesznek településrendezési eszközeinek módosítása, a véleményezési eljárás és a partnerségi egyeztetés lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csesznek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök módosításáról a 26/2024.(03.26.) Képviselő-testületi határozatával döntött, a módosítás négy területre vonatkozik:

1. módosítás: a Totya utca végén a korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezetbe sorolt 0152 hrsz-ú telek a) alrészlete új beépítésre szánt területként kerül falusias lakóterületbe.

2. módosítás: A Vasút utca menti szabályozási vonal törlése és a telek beépíthetősége érdekében építési hely kijelölése történik (311, 312, 313 hrsz-ú telkek).

3. módosítás: a belterületől északra lévő Mk övezetbe sorolt 2401-2406, 2408, 2410-2413, 2416-2418, 2421-2422, 2425-2428 és 2430 hrsz-ú telteken gazdasági épület elhelyezhetőségének biztosítása.

4. módosítás: a Mko övezetbe tartozó 0153/11 hrsz-ú telken (Farkashegyi útról megközelíthetően) az övezetnek megfelelő építmény elhelyezhetőségének biztosítása.

A munka I. ütemében az önkormányzat felkérte a környezetvédelemért felelős szerveket, hogy nyilatkozzanak arról, hogy a tárgyi módosítás tekintetében szükségesnek tartják-e az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés alapján a módosítások tekintetében külön környezeti értékelés elkészítését és környezeti vizsgálat lefolytatását. A véleményezés során két olyan vélemény érkezett (Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész és a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága), melyek kérték a környezeti értékelés bizonyos szempontú kidolgozását, ezért további egyeztetésekre került sor a két véleményezővel, majd az Önkormányzat Képviselő-testülete a 57/2024. (06.18) sz. határozatával lezárta az egyeztetést azzal, hogy a környezeti értékelés elkészítése nem indokolt.

Ezt követően a véleményezési tervdokumentáció véleményezése történt meg az E-TÉR egyeztető felületén.

A véleményezési eljárás során a véleményező szervektől két olyan eltérő vélemény, észrevétel érkezett, melyek következtében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti egyeztető tárgyalás megtartása vált indokoltá.

Az egyeztető tárgyalásra 2024. szeptember 24-én került sor, melyhez a meghívott véleményező szervek részére előzetesen megküldésre kerültek az eltérő véleményekre adott tervezői válaszok. Az egyeztető tárgyalásról Emlékeztető készült, az egyeztető tárgyalás eredményeként jogszabályn alapuló, kifogást emelő vélemény nem maradt. Az Emlékeztető és a vélemények összefoglaló táblázata az előterjesztés mellékletét képezi.

A véleményezési tervdokumentáció partnerségi véleményezése is megtörtént az E-TÉR egyeztető felületén párhuzamosan lezajlott a Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (X.10.) önkormányzati rendelete szerinti helyi partnerségi egyeztetés, melyhez az Önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében – a partnerségi dokumentációt közzétette a település honlapján keresztül. A partnerektől írásbeli észrevételt az önkormányzathoz nem érkezett.

A véleményezési eljárást és a partnerségi egyeztetést testületi döntéssel kell lezárni.

Az előterjesztés melléklete: A beérkezett vélemények összefoglalója az arra adott válaszokkal és az Egyeztető tárgyalásról szóló Emlékeztető

Kérem, a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésről dönteni szíveskedjen.

Csesznek, 2024.09.30.


Triebné Stanka Éva Renáta
polgármester



CSESZNEK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2024. (...) HATÁROZATA

Csesznek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök módosítás véleményezési eljárásával kapcsolatban:

1. megismerte a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összefoglalóját, a véleményekre adott válaszokat, az egyeztető tárgyalásról szóló emlékeztetőt, azokkal egyetértve megállapítja, hogy kifogást emelő vélemény nem maradt, a módosítás véleményezési szakasza lezárult;
2. megállapítja, hogy az E-TÉR-en lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogásoló vélemény nem érkezett,
4. megállapítja, hogy a helyi partnerségi egyeztetés során a partnerektől nem érkezett vélemény, így a partnerségi egyeztetést lezárult,
5. gondoskodik a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
6. a jelen döntéssel összhangban, a Záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel, feltölti az E-TÉR-re záró szakmai véleményezésre a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítészének és kezdeményezi a záró szakmai vélemény kiadását.

Felelős: Triebné Stanka Éva Renáta polgármester

Határidő: folyamatos

EMLÉKEZTETŐ

a 2024. szeptember 24-én megtartott egyeztetésről
Csesznek Településrendezési eszközei módosításának véleményezési eljárásában beérkezett
eltérő vélemények tisztázása érdekében

Jelen vannak:	Trieblné Stanka Renáta	Csesznek Község Önkormányzat, polgármester
	Gyimesiné Bognár Enikő	Csesznek Község Önkormányzat, jegyző
	Kovács Dávid	Csesznek Község Önkormányzat, alpolgármester
	Mészölyné Komcsák Ilona	Csesznek Község Önkormányzat, főépítész
	Németh Zsolt	VEVKH Állami Főépítési Iroda, állami főépítész
	Szlobodáné Bártfai Gabriella	VEVKH Állami Főépítési Iroda
	Tóth Lívia	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (BFNPI)
	Bárdosi Andrea	Város és Ház Bt, településtervező
	Bárdosi György	Város és Ház Bt, településtervező

Az egyeztetést a két kifogást emelő szervezet véleménye miatt hívta össze az Önkormányzat.

Az **1-es módosításhoz kapcsolódó tervezett zöldterülettel kapcsolatban** a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze kifejtette, hogy alapvetően nem tartják jónak a közlekedési területen kijelölt zöldterületeket és e témában az Építési és Közlekedési Minisztérium illetékes főosztályától is kaptak állásfoglalást, hogy az ilyen zöldfelületek alapvetően nem alkalmasak zöldterület kijelölésére.

A tervezők fotókat is bemutatnak a szóban forgó, Totya utca jogi területén kijelölt zöldterületekről és kifejtették, hogy az önkormányzatnak nincs szabad, zöldterület kijelölésére alkalmas területe, sem anyagi lehetősége területet vásárolni erre a célra. Ezek a területek közlekedésre nem alkalmasak a szintkülönbség miatt, és mint az utca zöldfelületét ezeket az önkormányzatnak amúgy is ki kell alakítania és fenn kell tartania. Az utca két oldalán megvalósuló lakótelkek számára pedig ezek kiválóan alkalmasak pihenésre, utcabútorokkal, játszótéri eszközökkel való ellátására. A tervezett zöldterületek úgy lettek kijelölve, hogy azok az utca közlekedési forgalmát és a telkekre történő ki- és bejárást ne akadályozzák. Emellett ezeknek a zöldfelületeknek zöldterületként történő hasznosítása és fenntartása az önkormányzat számára is könnyebb, egy új zöldterület megvalósítása nagyobb feladat lenne.

Az Állami Főépítész megismerve a területet, elfogadta az ismertetett szempontokat és a Totya utcában kialakítandó két zöldterületet, de azt kéri, hogy az új beépítésre szánt területen kijelölt zöldterület legyen nagyobb területű.

A tervezők megígérték, hogy a tervlapon jelenleg kijelölt 800 m²-es zöldterület kb. 900 m²-re bővítik ki.

A tervezők kérdésként fogalmazták meg még a zöldterület tulajdonba adásának időpontját illetve a településrendezési szerződés megkötését, melyet az MATrT 12.§ (4) bekezdése az elfogadás napjával egyidőben nevesít. Valamit felvetették, hogy az Építési törvény szerinti kötelező Telepítési tanulmánytervet itt hogy kellene értelmezni.

Az Állami főépítész szerint először a telekalakításnak kell megtörténnie, utána lehet tulajdonba adni a telket, ami azt jelenti, hogy a kialakított, közterületként megjelölt hrsz-re lehet a településrendezési szerződést megkötni. A Telepítési Tanulmánytervnek a jóváhagyás után már nincs értelme.

A **4-es módosítással** és a megküldött, illetve az egyeztetésen bemutatott beépítési vázlattal kapcsolatosan az Állami Főépítész kifejtette, hogy ugyan valóban nem szokás törtszámú beépítési mértéket megadni, de jelen esetben csak az 1,5 %-os beépítési mértéket tudja támogatni, amiben benne van a meglévő épületek mellett a kért építési lehetőség is. Ennél nagyobb beépítési lehetőséget most nem tud támogatni. Új épület csak az építési helyen belül legyen létesíthető.

Az Állami Főépítési Iroda képviselői és Csesznek főépítésze közösen javasolta, hogy a Helyi Építési Szabályzatban a meglévő épületekről is legyen előírás. Így beépítésre kerül, hogy az építési helyen kívül álló, meglévő épületek felújíthatók, de nem bővíthetők.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság képviselője egyetértett a fentiekkel.

A véleményezési eljárásban kifogást emelő észrevétel nem maradt.

Az emlékeztetőt összeállította: Bárdosi Andrea



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



Azonosító:EPAPIR-20240822-9555

Küldő		Dátum:	2024.08.22
Viselt név:	CSANÁDI JÁNOS	Hivatkozási szám:	
Születési név:	CSANÁDI JÁNOS	Azonosító:	EPAPIR-20240822-9555
Anyja neve:	SZABÓ ILONA	Témacsoport azonosító:	EGYEB
Születési hely:	VÁC	Témacsoport neve:	Egyéb
Születési idő:	1968.03.08	Ügytípus azonosító:	EGYEB_UGY
		Ügytípus neve:	Egyéb

Címzett

CSESZNEK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
8419, Csesznek
Vár utca 42

Tárgy:

Csesznek, Vár utca 86_13 hrsz villamos energia ellátás tervezés

Bakonyföldi Községi Önkormányzat Hivatal		
Elnök: 2024. 08. 22.		
Szám: BKÖH/1482-1/2024.		
Előzmény:	Ügytípus:	Szám: 894

Tisztelt Önkormányzat! A csatolt dokumentáció alapján kérjük szakhatósági, tulajdonosi és útkezelői (közterület kezelői) hozzájárulásuk megadását.

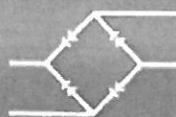
Szakhatósági hozzájárulásuk mellé kérjük a csatolt nyomvonalrajzot (digitális) aláírásukkal és pecsétjükkel ellátni és azt megküldeni.

Köszönettel: Csanádi János villamos tervező

Mellékletek száma: 3

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
PH_2_level.pdf	391.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	993C454ECEE1A 9D63CBC3ABBCFD 53734205B58D0FC D98DDCAB322D7B E48CB30

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Csesznek__Var_utc a_86p13_hrsz_vee_ ET.pdf	1.3 MB	KRX/OCD/Payload/I D-3	FFEEAE47FC9F97 CE499F42791C187 C03E6F658941D4F 52F9484438BC211 2AE4C
PH_1_level.pdf	415.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	5507C88A25FB598 BA2D3137692B342 88BB52C36CE20C8 0FD038E227A5D65 5645



VILL-KORR

VILLAMOSIPAR

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző

HUNGÁRIA Kft.



Levelünk jele: VK-200/24

Ügyintézőnk: **Csanádi János**
+36-30-989-2817

Tárgy: Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása

Csesznek Község Önkormányzata
8419 Csesznek,
Vár u. 42.
e-papír

Tisztelt Cím!

Levelünk mellékleteként megküldjük Önöknek a fenti tárgyú munka engedélyezési tervdokumentációját.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet „Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről” 1.sz. melléklet 4. táblázat 43. sora

„A helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása, valamint annak elbírálása, hogy az építmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.”

alapján kérjük, hogy szakhatósági nyilatkozatát adja meg azzal kapcsolatban, hogy a tervezett villamos hálózat a helyi építésügyi követelményeknek és a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek megfelel-e, illetve a helyi településrendezési tervekkel és a helyi építési szabállyal összhangban van-e?

A Vill-Korr Hungária Kft. felhívja a figyelmet:

- a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 117. § (3) bekezdése szerint: „Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokban a villamosmű, termelői vezeték, magánvezeték, a közvetlen vezeték, valamint ezek biztonsági övezetében lévő ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosa ügyfélnek minősül.”
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 23. § (4) bekezdése szerint: „A jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél”.

273/2007. (X. 19.) Korm.rendelet VET/Vhr „Más szerv nyilatkozata vagy eljárása

9/B. § Ha a csatlakozási igény teljesítése során a közcélú hálózat rendelkezésre állásához a hálózati engedélyes más szerv nyilatkozatának beszerzését vagy eljárása lefolytatását kezdeményezte, a megkeresett szerv a megkeresés kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a nyilatkozatot kiadni, illetve az eljárását lefolytatni és annak eredményéről a hálózati engedélyest tájékoztatni, azzal, hogy amennyiben a szerv nyilatkozatát, illetve eljárását a megadott időtartamban nem teljesíti az engedélyes felé, úgy nyilatkozatát megadottnak, illetve eljárását lefolytatottnak és azt lezáró döntését hozzájáruló döntésnek kell tekinteni.”

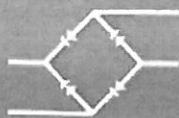
Kérem, hogy a szakhatósági nyilatkozat mellé egy példány nyomvonalrajzot is aláírva, lepecsételve szíveskedjenek visszaküldeni részünkre.

Győr, 2024.08.22.

Tisztelettel:

Melléklet: 1 pld. elektronikus engedélyezési tervdokumentáció

VILL-KORR HUNGÁRIA KFT.
1.
Győr
Gasztonyi László
Ügyvezető



VILL-KORR
VILLAMOSIPAR

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



HUNGÁRIA Kft.

Levelünk jele: VK-200/24

Ügyintézőnk: **Csanádi János**
+36-30-989-2817

Tárgy: Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása

Csesznek Község Önkormányzata
8419 Csesznek,
Vár u. 42.

Tisztelt Cím!

Kérem, hogy a mellékelten megküldött engedélyezési tervdokumentáció alapján a **TULAJDONOSI és az ÚTKEZELŐI hozzájárulásukat** szíveskedjenek megadni.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv módosítása 54 § (6) „amennyiben elosztóvezeték vagy elosztóhálózat létesítéséhez vagy felújításához a közterület tulajdonosának, kezelőjének nyilatkozata, hozzájárulása vagy jóváhagyása szükséges a közterület igénybevételével, felbontásával kapcsolatban, és arra az elosztó nyolc napon belül nem kap érdemi választ, a hozzájárulást vagy jóváhagyást megadottnak kell tekinteni”.

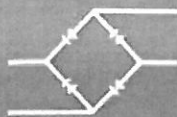
Győr, 2024.08.22.

Tisztelettel:

Gasztonyi László
Ügyvezető



Melléklet: 1 pld. engedélyezési tervdokumentáció



VILL-KORR
VILLAMOSIPAR

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



HUNGÁRIA Kft.

ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása

E.on PST szám: 4112.L4A421.016.1A.PF.05

Munkaszám: VK-200/24

TARTALOMJEGYZÉK

Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása

című hálózatszerelési munkához

1) Aláíró lap	1 pld.
2) Tervezői nyilatkozat	1 pld.
3) Érintett tulajdonosok jegyzéke-ügyféllista	1 pld.
4) Műszaki leírás	1 pld.
5) Közművek megközelítési és keresztezése	1-1 pld.

ALÁÍRÓLAP

Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása

Megrendelő: EON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt
Áramhálózati Regionális Központ Észak

Beruházó: EON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt
Áramhálózati Regionális Központ Észak

Tervező cég: VILL-KORR Hungária Kft.
9027 Győr, Berkenyefa sor 9.
tel.: 96 512 480
fax.: 96 512 489
e-mail: info@villkorr.hu

Felelős tervező: Csanádi János
engedély száma: EN-VI 08-0605



.....
Csanádi János
Felelős villamos tervező
EN-VI 08-0605

Fejlesztési területi referens

.....
Györgyi István
Fejlesztési területi referens

Ügyfelek - tulajdonosok és egyéb jogosultak - listája								
S. szám	Település	Hrsz	Érintettség, Jogosultság	Művelési ág	Név / Elnevezés	Lakcím / Székhely		
						Irányítószám	Település	Utca, házszám, emelet
1	Csesznek	06/3	tulajdonos; 35791/98767	kivett szabadidőpark	Pintér Béla	9171	GYÖRÚJFALU	Mártírok utca 33.
2		06/3	tulajdonos; 62976/98767	kivett szabadidőpark	ZÉTAVÁR SZABADIDŐ, SPORT ÉS INGATLANHASZNOSÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	1022	BUDAPEST	Árvácska utca 6.
3		06/4	tulajdonos; 1270/2075	kivett árok	Pintér Béla	9171	GYÖRÚJFALU	Mártírok utca 33.
3		06/4	tulajdonos; 805/2075	kivett árok	ZÉTAVÁR SZABADIDŐ, SPORT ÉS INGATLANHASZNOSÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	1022	BUDAPEST	Árvácska utca 6.
4		86/12	tulajdonos; 1/1	kivett közforgalom elől elzárt magánút	CSESZNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	8419	CSESZNEK	Vár utca 42.
5		86/13	tulajdonos; 1/2	kivett beépítetlen terület	Pintér Balázs	9171	GYÖRÚJFALU	Bokros utca 3.
5		86/13	tulajdonos; 1/2	kivett beépítetlen terület	Pintér Béla	9171	GYÖRÚJFALU	Mártírok utca 33.

Csanádi János
Felelős villamos tervező
EN-VI 08-0605

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott: **Csanádi János** a

Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása

tárgyi létesítmény felelős tervezője

a Munkavédelemről szóló 1993 évi XCIII. törvény 21.§.(4) bekezdésében,
a Tűz elleni védekezésről szóló 1996 évi XXXI. törvény 21.§.(3) bekezdésében, továbbá,
a 8/2001. (III. 30.) GM. rendelet mellékletével kiadott Villamosmű Műszaki Biztonsági
Követelményei Szabályzat 5.1.1.2, 5.1.1.3, 5.1.1.4 pontjában előírt kötelezettségek alapján az alábbi
Nyilatkozatot teszem:

A tervezett új villamos berendezésnek (meglévő berendezés, átalakított, bővített részének) a tervei, a
valamennyi rájuk vonatkozó (kiadási évszámmal is megadott) felsorolt nemzeti szabványoknak
megfelelnek. A nemzeti szabványoktól való eltérésre nem volt szükség.

A terv megfelel az EON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Munkavédelmi-, Tűzvédelmi-,
Környezetvédelmi eljárásaiban, utasításaiban megfogalmazott előírásoknak, az érvényben lévő
típusterveknek, továbbá a megbízó belső ügyrendjeiben, technológiai utasításaiban foglaltaknak.

Az alkalmazott megoldások munkavédelmi, tűzvédelmi és tűz megelőzési, valamint üzemeltetési
szempontból megfelelő biztonságúak.

A tervezés az alábbi törvényi előírások, és jogszabályok:

- 1993. évi XCIII. törvény a Munkavédelemről
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről.
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 8/2001. (III. 30.) GM. rendelet Villamosmű Műszaki - Biztonsági Követelményei Szabályzat kiadásáról,

valamint az EON. Hungária Zrt. munkaszervezeteinél kötelező érvényűvé nyilvánított villamos
szabványok szerint történt.

Kijelentem továbbá, hogy:

- a beruházás műszaki okokból máshol nem, vagy csak aránytalan költséggel lenne megvalósítható,
- a megkeresetteken kívül más hatóságot, közművet, és ingatlan tulajdonost a létesítendő hálózat nem érint,
- a létesítendő hálózat az általa érintett ingatlanok használatát lényegesen nem akadályozza.

Győr, 2024.07.10.



Csanádi János
Felelős villamos tervező
EN-VI 08-0605

Előzmény

Létesítés célja

Új fogyasztói igény kielégítése.

Létesítés oka

Csesznek Vár utca 86/13 hrsz-ú területre 1x 3x16 Amper energiaigény érkezett. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. meghatározta az igény kielégítésének műszaki feltételeit. Az igényelt teljesítmény kielégítésének érdekében „30/21 jsz-ú vonal, Bakonyszentkirály Vámhegy LTP leágazás 1 jsz-ú oszlopán vonal alatti OTR állomást kell létesíteni. Az állomásból kisfeszültségű földkábel kell létesíteni az igény helyéig 1db elosztószekrényvel. Az elosztószekrényből az igény kielégíthető.

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. cégünket, a VILL-KORR Hungária Kft.-t bízta meg a villamos munkák kiviteli terveinek elkészítésével.

Előzetes nyilatkozatok

A helyszínen a tervezett hálózat nyomvonalát bejártam. A megrendelő képviselőjével (Bernáth Kálmán, Projektgazda, Györgyi István FTR) a tervezett hálózat paramétereit egyeztettem. Az egyeztetésről helyszíni jegyzőkönyv készült.

Az engedélyeztetés folyamán az érintett közművek képviselőit felkeressük. A felújítandó hálózatot az érintett szervek nyilatkozatainak és az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. irányelveinek megfelelően terveztük meg.

Műszaki leírás

Tervezett létesítmények elhelyezkedése

A tervezett OTR állomás Csesznek 06/3 hrsz-ú területen épül. Az állomás a „Csesznek 3” elnevezést és az inis:60156 elnevezést kapja.

A tervezett 0,4kV-os földkábel Csesznek 06/3; 06/4; 86/12; 86/13 hrsz-ú területet érinti. Az elosztószekrény Csesznek 86/13 hrsz-ú területen létesül.

Tervezés terjedelme

A tervezett transzformátor állomás és a 0,4 kV-os közcélú földkábel hálózat műszaki paramétereinek meghatározására, az elvégzendő munkák leírására, a betartandó munka és tűzvédelmi előírásokra, a környezetvédelemre, a munkák szervezésére, az alkalmazandó anyagok, technológiák felsorolására terjed ki.

Műszaki adatok

A berendezések azonosító adatai:

célja:	villamos energia ellátás
tulajdonosa és üzemben tartója:	E.on Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Áramhálózati Regionális Központ Észak 9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.

Közcélú oszloptranzformátor állomás:

A berendezések műszaki adatai:

üzemi feszültsége:	22/0,4 kV
áram neme:	váltakozó
frekvenciája:	50 Hz
bontandó fejszekezet típusa:	TBE keresztkar + 3db tartó szig. + 3db tartókötés
építendő tr. állomás típusa:	OTR ÁF-1400
építendő tr. gép teljesítménye:	50 kVA
építendő kif elosztó típusa:	KSZE 250/4 komm.
érintésvédelmi mód:	KÖF védőföldelés (IT) KIF nullázás (TN)

Nyomvonalrajz: VK-200/24/02

Közcélú, 0,4 kV-os földkábeles hálózat:

A berendezések műszaki adatai:

nyomvonal hossza:	65,2 m
üzemi feszültsége:	0,4 kV
áram neme:	váltakozó
frekvenciája:	50 Hz
az építendő földkabel típusa:	NAYY-J
az építendő földkabel keresztmetszete:	4x150 mm ²
az építendő védőcső típusa:	KG PVC; KPE 110mm átm.
az építendő elosztószekrény típusa:	4 áramkörös földre telepített; 1db NH-2; 1db NH-00 bizt. sor
földelések típusa:	szúrt rúdföldelő
érintésvédelmi mód:	nullázás (TN)

Nyomvonalrajz: VK-200/24/02

Biztonsági övezetek

2/2013. (I.22.) NGM rendelet a villamosmű biztonsági övezetéről – alapján.

Alkalmazott típus és iránytervek

VÁT-H20	Egyrendszerű, 22 kV-os csupasz szabadvezeték hálózat betonoszlopokkal
VÁT-H21	Típusterv 22 kV-os szabadvezeték hálózatok tervezéséhez
MK4-2	Középfeszültségű szabadvezeték hálózatok
MK6	Közép-/Kisfeszültségű transzformátorállomások
MK4-2	Középfeszültségű szabadvezeték hálózatok
MK5-1	Kisfeszültségű kábel hálózatok

Eltérési engedélyek

Az érvényben lévő szabványok, típustervek, technológiai utasítások előírásaitól eltérés nincs engedélyezve.

Nyomvonal részletes leírása

OTR állomás:

A tervezett Csesznek 3 inis:60156 elnevezésű OTR transzformátor állomás Csesznek 06/3 hrsz-ú ingatlanon létesül a meglévő légvezeték 1 jsz-ú oszlopára.

0,4kV-os földkábel:

60156 TR- K1 között:

Az építendő 0,4kV-os 4x150 mm² keresztmetszetű NAYY-J típusú földkábel nyomvonala Csesznek 06/3 hrsz-ú ingatlanra tervezett OTR állomástól indul Ny-i irányba, majd elérve az utat irányt vált és Dny-i irányba halad az úttal párhuzamosan. Ezt követően belép a 06/4 a 86/12 és a 86/13 hrsz-ú ingatlanra, majd a tervezett K1 jelű elosztószekrényénél végződik a nyomvonal. A földkábel a teljes nyomvonalon 110mm átmérőjű védőcsőben létesül.

nyv.:65,2m

A pontos nyomvonalat az OTR állomás pontos helyét a mellékelt nyomvonalrajz tartalmazza.

Szerelési előírások a kivitelező részére

OTR állomás:

Jelen munka keretében az Áramszolgáltatói tájékoztató alapján a „30/21 jsz-ú vonal Bakonyszentkirály Vámhegy LTP leágazás” 22 kV-os légvezeték 1 jsz-ú vasbeton oszlopára, új OTR ÁF-1400 típusú transzformátor állomást kell létesíteni 50kVA-es transzformátorral. A meglévő vasbeton oszlopról bontani kell a TBE típusú keresztkart a rajtuk található 3 db szigetelővel együtt, valamint a 3 db tartóköteget.

Az új állomás VÁT-H 30 típusterv alapján OTR ÁF-1400 típusú lesz. A meglévő B10/4 típusú vasbeton oszlopot utólagos, VÁT-H 30 szerinti galléralappal kell ellátni. Az új oszlopokra TBE típusú keresztkart kell felszerelni, 3 db kompozit tartószigetelő alkalmazásával. A fokozott biztonság miatt szigetelt leesés-gátlókat is kell felszerelni. A transzformátort, a biztosító aljzatot, és az egyéb szerelvényeket az oszlop Ék-i oldalára kell elhelyezni, a kisfeszültségű elosztószekrényt az oszlop Dny-i oldalára kell felszerelni. A transzformátor felőli oldalon kell elhelyezni az állomás leválaszthatóságát biztosító új automata földelőkések OK5af-24/200F (függőleges) típusú oszlopkapcsolót.

A leválasztó oszlopkapcsolót, a túlfeszültség levezetővel egybeépített KÖF biztosító aljzatokat és a transzformátort 3x50 mm² keresztmetszetű BSZV burkolt vezetékkel kell megtáplálni. A vezetékvégekre 50x16 CU típusú kábelcsatlakozókat kell préselni.

Az OTR állomás tartószerkezetére OTR ÁF-1400-hoz szükséges vasszerkezetet, túlfeszültség levezetővel egybeépített ABSZMKF-24 típusú 22 kV-os biztosító aljzatot, NNGk2-24/4 típusú 4 A értékű biztosító betéteket, 50 kVA-os transzformátort, KSZE-250/4 típusú, vagy azzal egyenértékű 0,4 kV-os elosztószekrényt kell felszerelni. A transzformátor 0,4 kV-os csapjairól 4x 1x95 mm² keresztmetszetű NYJ-J típusú réz kábelrel kell az új elosztószekrénybe leszállítani. A leszállító vezeték mindkét végére 95x16 ALU-CU típusú kábelcsatlakozókat kell préselni.

Az elosztószekrénybe csatlakozik a TR-állomás leszállító fővezetéke, a 0,4 kV-os sínvezetésre, illetve innen megy el a 0,4 kV-os kitépláló áramkör. A 0,4 kV-os elosztószekrényben 1 db erőátviteli kitéplálás kerül kiépítésre. Az elmenő áramkörök biztosítására a szekrénybe 1 db 3x250 A-os biztosító aljzatot kell beépíteni, melybe az új 4x150 mm² keresztmetszetű NYJ-J típusú földkábel kerül bekötésre. Az elosztóba 3 db NH-I típusú 200A-es betétet kell elhelyezni.

Az transzformátorállomáshoz rúd és keretföldelést kell telepíteni.

A TR-állomáson az üzemszerűen feszültség alatt nem álló fém részeket az érintésvédelmi rendszerbe be kell kötni. Az alkalmazandó érintésvédelem 22 kV-os hálózaton védőföldelés, a TR-állomás 0,4 kV-os oldalán nullázás. A bekötés Ø 8 mm-es tűzi horganyzott köracéllal, vagy 50 mm²-es AASC sodronnyal történhet. A javasolt vezetéksodronyos megoldásnál a vezetékvégekre 50x12 ALU típusú préselhető kábelcsatlakozókat, a vezetéksodronyok egymással történő összekötése csavaros kötőelemekkel történjen. A földelések folytonosságát a kivitelezést követően méréssel kell ellenőrizni.

A közmű üzemeltetők nyilatkozatai alapján megállapítható, hogy jelen OTR állomás létesítése során meglévő és tervezett közművet nem érintünk.

Mindenek ellenére az oszloptranzformátor állomás létesítési munkálatai során (földelés telepítése, utólagos alapozás) kizárólag kézi munkavégzés engedélyezett, az esetleges nem nyilvántartott, beméréssel nem rendelkező közművek lehetőségét is figyelembe véve.

0,4kV-os földkábel:

Az új OTR állomás kisméretű elosztójából kell az új 4x150 mm² keresztmetszetű NYJ-J típusú földkábelrel indítani. A kábelrel az OTR állomásnál 200A-es gG biztosítóbetétekkel kell biztosítani, a K1 jelű elosztószekrényben NH-2 típusú biztosító sorra kell kötni és réz rövidrezáró sínt kell behelyezni.

A K1 jelű elosztószekrényhez földelést kell telepíteni szűrt rúd-földeléssel. A földelési ellenállás maximális értéke 10 Ohm lehet.

A kábel fektetésénél az MSZ 13207:2020 szabvány előírásait be kell tartani. A kábelrel 0,8 m mély, út alatt 1,2 m mély és 0,4 m széles kábelárokba kell helyezni, teljes hosszúságban d110 mm átm. védőcsőben, homok ágyazórétegbe. A teljes nyomvonalhosszban a kábel jelölésére az MSZ 7487-2 előírása szerinti jelzőszalagot kell elhelyezni, mely a kábel felső alkotóját nem közelítheti meg 0,3 m-nél jobban.

Egyéb közművek keresztezése, megközelítése:

A közművek 2-2 méteres körzetében kizárólag kézi földmunka végezhető. A kivitelező a közmű üzemeltetők nyilatkozataiban foglaltakat köteles maradéktalanul betartani.

Oszlop alapozásai:

A tervezési területen a közepes teherbírású talaj a jellemző, az oszlop alapozását ennek megfelelően kell megválasztani.

A választott alapozáshoz szükséges beton mennyisége:

B12/4 utólagos galléralapozás 21-3-013-EON 0,23m³

Az oszlopalap utólagos betonozását és a talaj tömörítését a vonatkozó tippstervek és az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. előírásainak megfelelően kell elkészíteni.

Érintésvédelem:

KIF hálózaton **nullázás (TN-rendszer)**
KÖF hálózaton **védőföldelés (IT-rendszer)**

A betonoszlopokon az oszlopföldelés kivezetésébe be kell kötni valamennyi feszültség alatt nem álló, de meghibásodás esetén feszültség alá kerülő fémszerkezetet.

Jelen terv a mellékelt tervezői nyilatkozatban felsorolt vonatkozó szabványok, munkavédelmi előírások figyelembevételével készült, melyeket a kivitelezés során is be kell tartani.

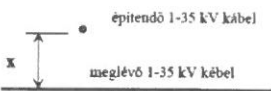
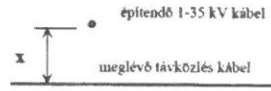
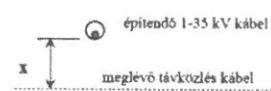
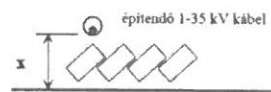
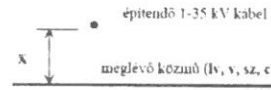
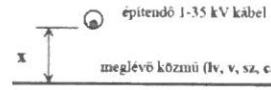
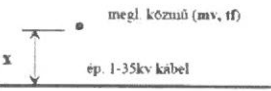
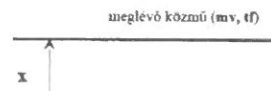
A kivitelezés során a tervben foglaltaktól eltérni csak a tervező, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. és a műszaki ellenőr, jóváhagyó nyilatkozatával lehet.

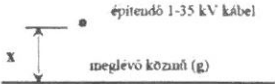
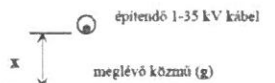
Érintett közigazgatási egység: Polgármesteri Hivatal, Csesznek

Győr, 2024.07.10.


Csanádi János
Felelős villamos tervező
EN-VI 08-0605

Közművek keresztezése földbe fektetett 1-35 kV-os erősáramú kábellel

Keresztezett közmű	Keresztezés metszete	Védelem	Vonatkozó szabvány
erősáramú kábel $x \Rightarrow 0 \text{ m}$		új kábelt védőcsővel kell ellátni	MSZ 13207:2020 8.2. pont
távközlés (tk) ha $x \Rightarrow 0,5 \text{ m}$		nem kell védelem	MSZ 13207:2020 8.3.2.1. pont 8.3.2.2. pont Keresztezés: felül
távközlés (tk) $0,5 > x > 0,2 \text{ m}$		Ha az erősáramú kábel nem csatlakozik szabadvezeték hálózathoz, és mindkét kábel védőcsőben van	MSZ 13207:2020 8.3.2.1. pont 8.3.2.3. pont Keresztezés: felül
távközlés (tk) $0,5 > x \Rightarrow 0,2 \text{ m}$		Ha az erősáramú kábel nem csatlakozik szabadvezeték hálózathoz, és az építendő kábelt védőcsőbe kell helyezni, valamint a közművek közé elválasztás kerül pl.: válaszlőtégla	MSZ 13207:2020 8.3.2.1. pont 8.3.2.3. pont Keresztezés: felül
locsolóvíz, víz, szennyvíz, csapadék ha $x \Rightarrow 0,5 \text{ m}$		nem kell védelem	MSZ 13207:2020 8.7.1. pont 1. bek. 3. b e k . Keresztezés: felül
locsolóvíz, víz, szennyvíz, csapadék ha $x < 0,5 \text{ m}$		Erősáramú kábelt védőcsőbe kell helyezni.	MSZ 13207:2020 8.7.1. pont 2. bek. 3. bek. Keresztezés: felül
melegvíz, gőzvezeték (mv), távfűtő vezeték (tf) ha $x \Rightarrow 5 \text{ m}$		nem kell védelem	MSZ 13207:2020 8.7.2.. pont
melegvíz (mv), gőzvezeték (távfűtővezeték tf) ha $x \leq 5 \text{ m}$		X_{min} értékének meghatározása számítással úgy, hogy a talajhőmérséklet max 20°C lehet.	MSZ 13207:2020 8.7.2. 1. pont Keresztezés: alul

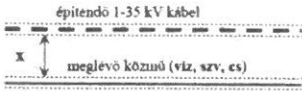
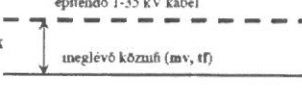
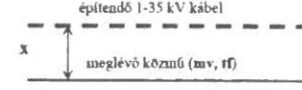
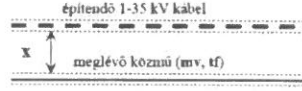
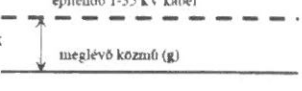
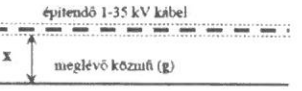
Keresztezett közmű	Keresztezés metszete	Védelem	Vonatkozó szabvány
melegvíz (mv), gőzvezeték (távfűtővezeték tf) ha $x < 5,0$ m és az MSZ 13207:2020 8.7.2.1. pontja nem teljesíthető		Erősá. kábelt jól hőszigetelt védőcsőbe kell helyezni szellőztetéssel úgy, hogy a környezeti hőm. max 30°C lehet. Ennél nagyobb hőm. esetén a <i>melegvíz vagy gőzvezeték</i> is hőszigetelt és szellőztetett védőcsőbe kell helyezni, de ekkor sem haladhatja meg a kábel környezeti hőm. a 30°C-ot.	MSZ 13207:2020 8.7.2. 2. pont 8.7.2.3. pont Keresztezés: alul
gáz (g) ha $x \Rightarrow 0,5$ m		nem kell védelem	MSZ 7048/2:1983 9. pont Keresztezés: alul - felül
gáz (g) ha $x < 0,5$ m		Erősáramú kábelt elektromosan szigetelt védőcsőbe kell helyezni 1-1m-el túlnyúlóan.	MSZ 7048/2:1983 9. pont Keresztezés: alul - felül

Megjegyzés:

- Ha a kábelhálózat szabadvezetékhez csatlakozik, távközlési közmű esetén a 0,5 m-es keresztezési távolság nem csökkenthető!
- A távközlési berendezések üzemi és védőföldeléseit 0,8 m-nél jobban nem szabad megközelíteni!
- A keresztezési szakaszon az erősáramú kábel védőcsövezések mindkét irányban, legalább az alábbiak szerint nyúljon túl:
 - víz, locsolóvíz, csapadék, szennyvíz esetén 0,5 – 0,5 m,
 - melegvíz esetén 1,0 – 1,0 m,
 - gőzvezeték esetén 1,5 – 1,5 m
 - távközlés esetén 0,5 – 0,5 m.

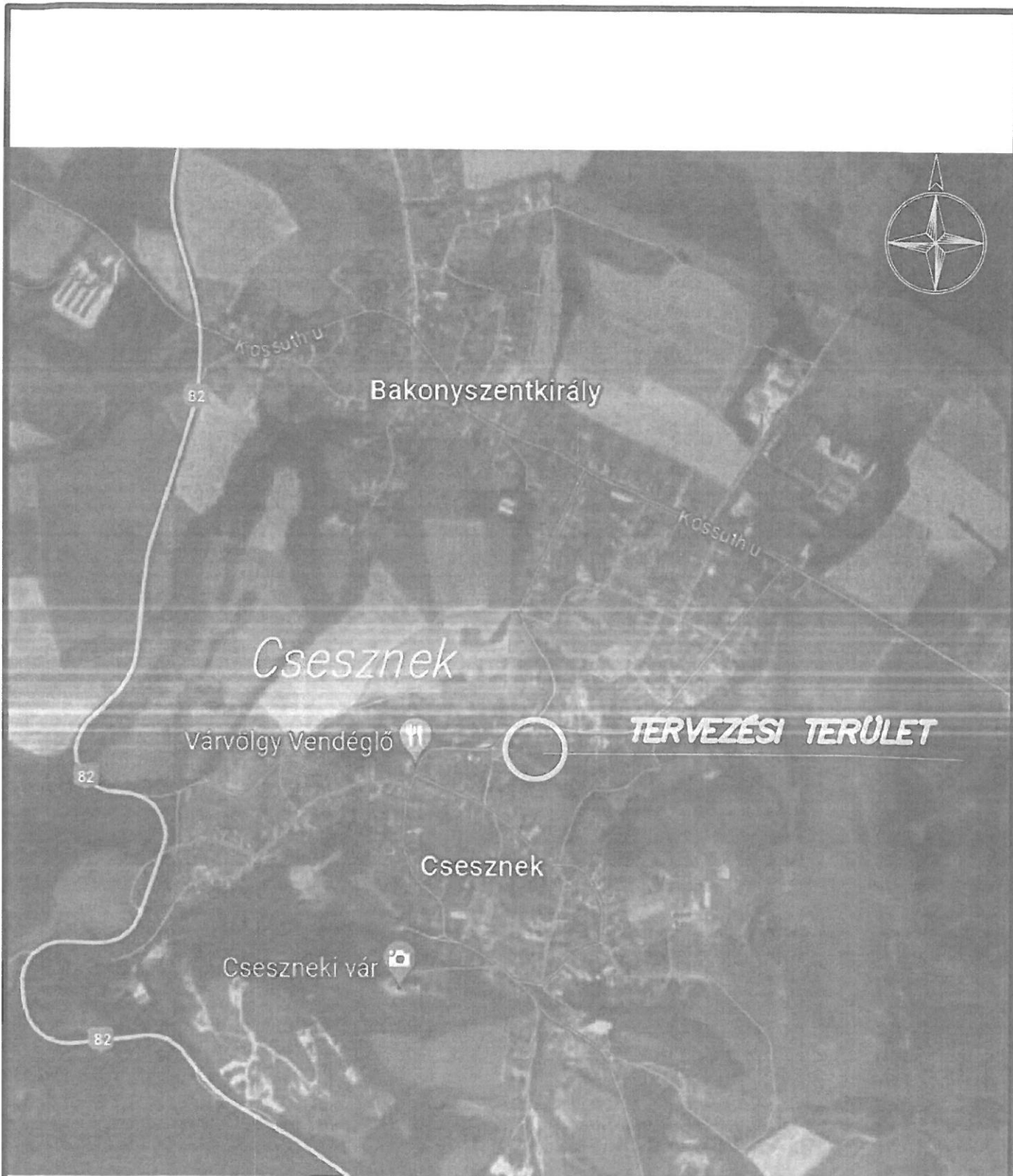
Közművek megközelítése földbe fektetett 1-35 kV-os erősáramú kábellel

Megközelített közmű	Megközelítés metszete	Védelem	Vonatkozó szabvány
erősáramú kábel $x \Rightarrow 0,2 \text{ m}$		nem kell védelem	
erősáramú kábel $0,07 \text{ m} \leq x < 0,2 \text{ m}$		térköztartó vagy választótégla	MSZ 13207:2020 6.3.4. pont
távközlés (T) $x \Rightarrow 1,0 \text{ m}$		nem kell védelem	MSZ 13207:2020 6.3.3.1. pont
távközlés (T) $1,0 \text{ m} > x \Rightarrow 0,5 \text{ m}$		elválasztást vagy védőcsövet kell alkalmazni	MSZ 13207:2020 8.3.3.2. pont
távközlés (T) $0,5 \text{ m} > x \Rightarrow 0,3 \text{ m}$		Az erősáramú kábel nem csatlakozik szabadvezeték hálózathoz, a távközlési és eá. kábel között elválasztás vagy védőcső is kell.	MSZ 13207:2020 8.3.3.3. pont 1. bek.
távközlés (T) $0,5 \text{ m} > x \Rightarrow 0,3 \text{ m}$		Az erősáramú kábel nem csatlakozik szabadvezeték hálózathoz, a távközlési kábel védőcsőben vagy alépítményben van, és elválasztás vagy N750 osztályú védőcső szükséges.	MSZ 13207:2020 8.3.3.3. pont 2. bek
távközlés (T) $x \Rightarrow 0,2 \text{ m}$		Ha az építendő erősáramú kábel nem csatlakozik szabadvezeték hálózathoz és a két közmű közé elválasztás épül.	MSZ 13207:2020 8.3.3.4. pont
távközlési oszlop $x \Rightarrow 0,8 \text{ m}$		nem kell védelem	MSZ 13207:200 8.3.3.5. pont 1. bek.
távközlési oszlop $0,8 \text{ m} > x \Rightarrow 0,3 \text{ m}$		Erősáramú kábelt védőcsőbe kell helyezni, távközlési berendezés védőföldelésének megközelítése esetén $x \Rightarrow 0,8 \text{ m}$ -el.	MSZ 13207:2020 8.3.3.5. pont 2. és 3. bek.
locsolóvíz, víz, szennyvíz, csapadék $x \Rightarrow 0,5 \text{ m}$		nem kell védelem	MSZ 13207:2020 8.7.1. pont

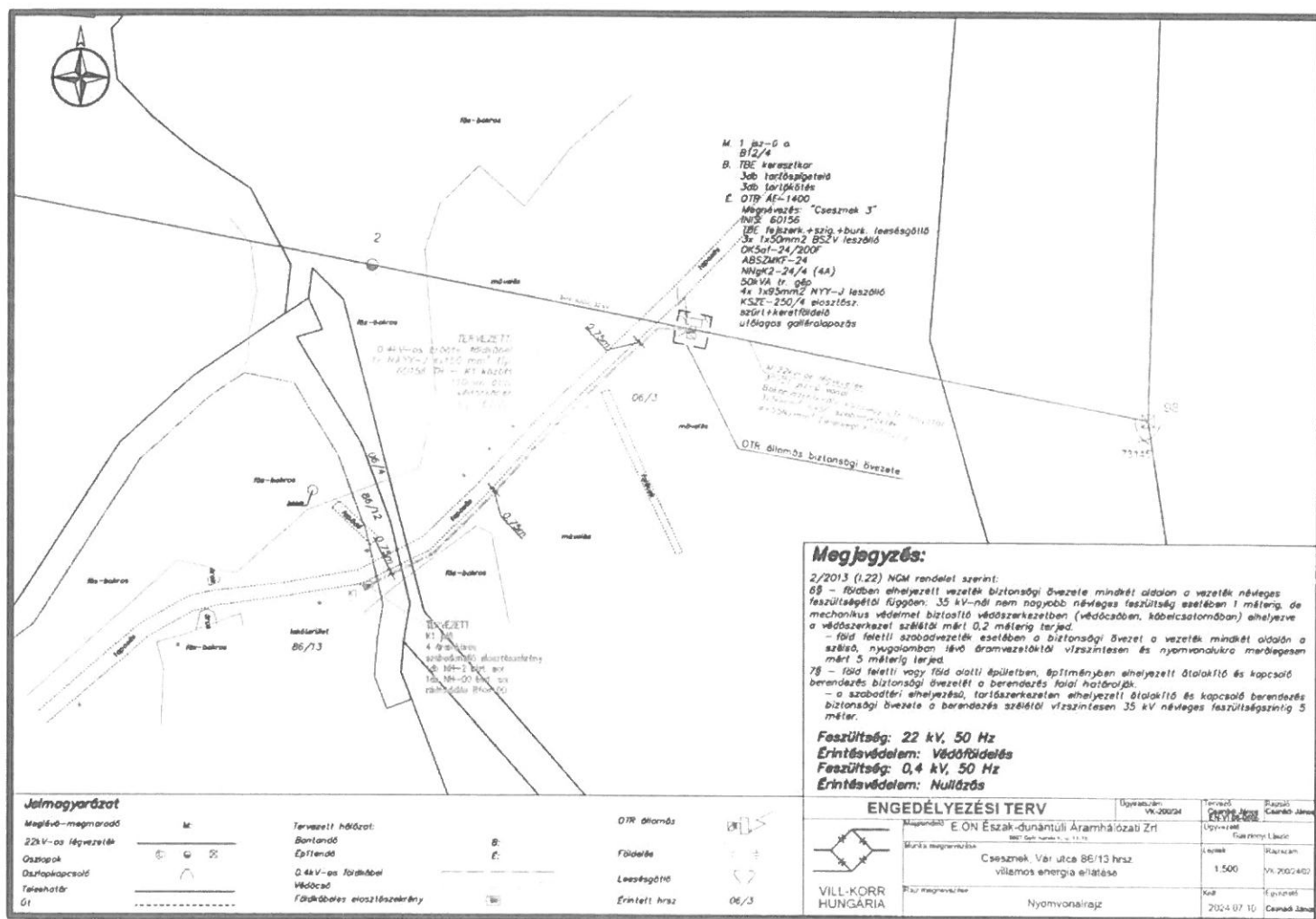
Megközelített közmű	Megközelítés metszete	Védelem	Vonatkozó szabvány
locsolóvíz, víz, szennyvíz, csapadék $x < 0,5$ m		Erősáramú kábelt védőcsőbe kell helyezni.	MSZ 13207:2020 8.7.1. pont 2. bek.
melegvíz (mv), gőzvezeték (távfűtővezeték tf) $x > 5,0$ m		nem kell védelem	MSZ 13207:2020 8.7.2. pont
melegvíz (mv), gőzvezeték (távfűtővezeték tf) $x \leq 5,0$ m		X_{min} értékének meghatározása számítással úgy, hogy a talajhőmérséklet max 20°C lehet.	MSZ 13207:2020 8.7.2. 1. pont
melegvíz (mv), gőzvezeték (távfűtővezeték tf) ha $x < 5,0$ m és az MSZ 13207:2020 8.7.2.1. pontja nem teljesíthető		Erősáramú kábelt jól hőszigetelt védőcsőbe kell helyezni szellőzte- téssel ellátva úgy, hogy a környe- zeti hőmérséklet max 30°C lehet. Ennél nagyobb hőmérséklet esetén a melegvíz vagy gőzvezeték is hőszigetelt és szellőztetett védő- csőbe kell helyezni, de ebben az esetben sem haladhatja meg a kábel környezeti hőmérséklete a 30°C -ot.	MSZ 13207:2020 8.7.2.2. pont 8.7.2.3. pont
gáz (g) ha $x \geq 0,5$ m		nem kell védelem	MSZ 7048/2:1983 9. pont
gáz (g) ha $x < 0,5$ m		Erősáramú kábelt elektromosan szigetelt védőcsőbe kell helyezni 1-lm-el túlnyúlóan.	MSZ 7048/2:1983 9. pont

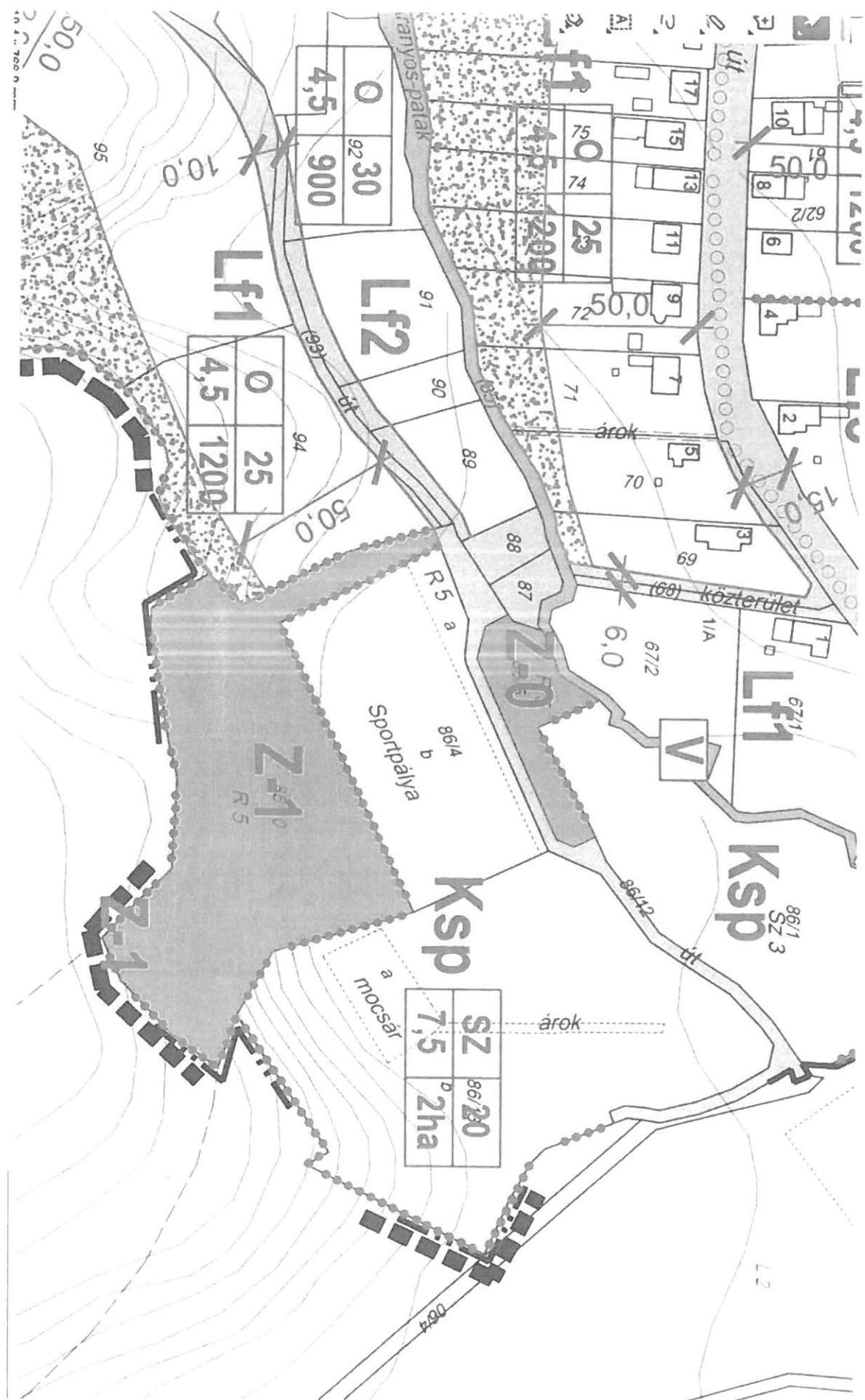
Megjegyzés:

- Szabadvezetéki hálózat megközelítésénél 8.8 (MSZ EN 50341-1) pontot figyelembe kell venni!
- Ha a kábelhálózat szabadvezetékhez csatlakozik, távközlési közmű esetén a 0,5 m-es megközelítési távolság nem csökkenthető!
- A távközlési berendezések üzemi és védőföldeléseit 0,8 m-nél jobban nem szabad megközelíteni!
- A megközelítési szakaszon az erősáramú kábel védőcsővezetések mindkét irányban, az x érték teljes hosszán túlmenően, legalább az alábbiak szerint nyúljon túl:
 - víz, locsolóvíz, csapadék, szennyvíz esetén 0,5 – 0,5 m,
 - melegvíz esetén 1,0 – 1,0 m,
 - gőzvezeték esetén 1,5 – 1,5 m
 - távközlés esetén 0,5 – 0,5 m.



ENGEDÉLYEZÉSI TERV		Ügyiratszám VK-200/24	Tervező: Csanádi János EN-VI 08-0605	Rajzoló: Csanádi János
 VILL-KORR HUNGÁRIA	Megrendelő: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr Kandó K. u. 11-13	Ügyvezető: Gasztonyi László		
	Munka megnevezése: Csesznek, Vár utca 86/13 hrsz. villamos energia ellátása	Lépték: 1:10000	Rajzszám: VK-200/24/01	
	Rajz megnevezése: Átnézeti rajz	Kelt: 2024.07.10.	Egyeztető: Csanádi János	





2024. Szeptember 16.



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



Azonosító:EPAPIR-20240913-6357

Küldő		Dátum:	2024.09.13
Viselt név:	LEGLER LÁSZLÓ	Hivatkozási szám:	
Születési név:	LEGLER LÁSZLÓ	Azonosító:	EPAPIR-20240913-6357
Anyja neve:	SZABÓ ANNA	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	SZANY	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1952.08.19	Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULES UZEM
		Ügytípus neve:	Településüzemeltetési ügyek

Címzett

CSESZNEK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
8419, Csesznek
Vár utca 42

Önkormányzatok és Községi Önkormányzatok Hivatalai		
Év: 2024.	Oldal: 09	17. nap
Szám: 3404/1684-1/2024.		
Előszám:	Utolsó:	Állapot: Gyűjt

Tárgy:

Csesznek, Totya u. 14., 229/1 hrsz villamosenergia ellátása földkábelrel -
tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Tisztelt Címzett!

Csatolva küldöm kérelmünket.

Üdvözlettel,

Szücs Edina

Indukció-Vill Kft.

Mellékletek száma: 2

KÉRELEM

Polgármesteri Hivatal
Csesznek

Tárgy: Király István, 8419 Csesznek, Totya u. 14., 229/1 hrsz. ingatlan villamosenergia ellátása csatlakozó földkábel

Azzal a kéressel fordulunk T. Címhez, hogy a tárgyban szereplő munkánál a mellékelt villamos terv alapján a tulajdonosi, ill. terület felhasználási és bontási hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Győr 2024. 09. 13.

Tisztelettel:



Legler László
ügyvezető ig.

INDUKCIÓ-VILL KFT.
9028 Győr, Summás u. 33.
Adószám: 14705069-2-08
B.sz: 10400401-50526956-77511003

235

Lechner Nonprofit Kft.

e-kozmű - Lechner Nonprofit Kft.

232

231

225/2

215/2

Király István
8419 Ecsesnek Totya u. 14
Vill. hál. ellátása főlakóháttal.

29/1

Gépi Földmunka

NAYY-0 4x25 mm²

217

e-kozmű - Lechner Nonprofit Kft.

238

225

Előterjesztés
Csesznek Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. október 2-i ülésére

Tárgy: A polgármester 2024. október 1. és december 31. időszakra járó szabadságának megállapítása, ütemezése

Előadó: polgármester

Készítette: jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) 225/C. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A Kttv. 225/C. § (3) bekezdése alapján minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A Kttv. 225/C. (2) bekezdése kimondja, hogy a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

Ez a 2024. januári képviselő-testületi ülésen megtörtént.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2024. október 1. és december 31. között időarányosan járó 10 nap szabadságomat az előterjesztés melléklete szerint kívánom igénybe venni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2024. évre járó szabadságom ütemezésével kapcsolatosan az alábbi határozati javaslatot hagyja jóvá:

Határozati javaslat:

../2024.(.....) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdés alapján a polgármester szabadságának ütemezését 2024. október 1. és 2024. december 31. közötti időszakra jóváhagyja.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Csesznek, 2024. október 2.



Trieblné S. Renáta

Trieblné Stanka Éva Renáta
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az alább részletezett szabadságolási ütemtervet fogadják el:

2024.évi: 39 nap, 2024. október 1. – 2024. december 31 közötti időarányos szabadság : 10 nap

Ütemezés	Napok száma	Napok száma összesen
2024. 10.04-10.14	7	7
2024. 12. 27	1	1
2024. 12. 30-31	2	2
		Ö: 10

Köszönettel, 2024. 10. 02.

Trieblné S. Jendts
Trieblné Stanka Éva Renáta

Polgármester