

Iktatószám:

25/268/2026

Tájékoztató a 2025. évi KSZR szolgáltatásokról Csesznek településen

Az Eötvös Károly Könyvtár (8200 Veszprém, Komakút tér 3.) 2012. december 28-án (amit aktualizáltak 2013. október 24-én) kötött Megállapodást a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtásáról és igénybeviteléről Csesznek Község Önkormányzatával.

Az Eötvös Károly Könyvtár, mint nyilvános könyvtár a Megállapodásban vállalt szakmai feladatait a 39/2013. (V. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint, a mindenkor érvényben lévő költségvetési törvényben meghatározott kiegészítő támogatás terhére folyamatosan végzi:

- Rendszeresen gyarapítjuk a szolgáltató helyi könyvtári állományát.
- Folyamatosan szervezzük a dokumentumok kiszállítását, valamint elektronikusan is nyilvántartásba vesszük a beszerzett dokumentumokat, és a könyvtári integrált rendszer adatbázisában feldolgoztuk oly módon, hogy azok adatai a könyvtári szolgáltató helyen is hozzáférhetőek, visszakereshetőek legyenek.
- Biztosítjuk az Országos Dokumentumellátási Rendszer (ODR) szolgáltatásainak igénybeviteli lehetőségét, könyvtárközi kölcsönzés útján folyamatosan teljesítjük a használók kéréseit, ha a helyben lévő gyűjteményben nem található meg a kért könyvtári dokumentum vagy információ.
- Tájékoztatót nyújtunk az Interneten elérhető webes katalógusban a szolgáltató helyi könyvtári állományáról.
- Weboldalainkon minden fontos információ elérhető, szabadon hozzáférhető a <https://www.ekmk.hu/hu/kistelepulesi-ellatas> oldalon.
- Biztosítjuk az Eötvös Károly Könyvtár állományát feltáró adatbázisok (elektronikus katalógusok) használatát, valamint az országos könyvtári rendszerrel és az ODR-rel kapcsolatos tájékoztatók a szolgáltató helyeken is hozzáférhetőek legyenek.
- Segítjük az elektronikus könyvtárak és az elektronikus formában hozzáférhető dokumentumok használatára irányuló szolgáltatás elérését (MANDA).



- A szolgáltató könyvtár a könyvtári szolgáltató helyre vonatkozó adatokat és információkat közzéteszi a megyei könyvtár honlapján.
- Elvégeztük a 2025. évről a statisztikai adatszolgáltatást 2026. február 15-ig az adatgyűjtő szervezet OSZK (Országos Széchényi Könyvtár) felé.
A szolgáltató helyet bevonjuk az országos és térségi szakmai programokba (pl. Internet Fiesta, Országos Könyvtári Napok).
- Helyismereti gyűjteményünkkel, sajtófigyeléssel segítjük a településekre, a településen élőkre vonatkozó információk, dokumentumok gyűjtését.
- A gyermekek számára igény szerint a megyei és a városi könyvtárban, és az adott településen is könyvtárhasználati foglalkozásokat tartunk, bevonjuk őket a korosztályukat érdeklő városi, megyei és országos versenyekbe, programokba (p. Mesevetélkedő, olvasópályázatok).
- Negyedévente legalább egy alkalommal a lakosság érdeklődésének megfelelő kulturális, közösségi, könyvtári rendezvényeket és programokat, kiállításokat szervezünk.
- Segítséget nyújtunk a könyvtári szolgáltató helynek az egységes arculatának kialakításához.

2. Csesznek község Könyvtári, információs és közösségi hely 2025. évi működési környezetének bemutatása, személyi, tárgyi, infrastrukturális feltételek rövid összefoglalása.

A könyvtár a Faluház épületének külön bejáraton megközelíthető alagsori részén működik egy kb. 56 m²-es helyiségben. A könyvtár akadálymentesség szempontjából személyi segítséggel megközelíthető. A könyvtár jól áttekinthető, tiszta, komfortos, a falak lambériával burkoltak, a polcok és az egyéb bútorzat megfelelő, karbantartott, de az elkövetkezendőkben cseréjükre szükség lenne. A helyiség barátságos, dekorációként képek, gyermekrajzok, növények találhatóak.

A könyvtáros Gyursánszkiné Bittman Éva, 2014 második felétől látja el feladatát, iskolai végzettsége: 8 általános és kereskedelmi szakképesítés, így a település méretét is tekintve nem felel meg a 39/2013 (V.31) EMMI rendeletben előírtaknak, mivel minimum érettségi szükséges a könyvtárosi feladatok ellátásához. Feladatait részmunkaidőben látja el.

Nyitvatartás:

Nyitvatartási idő heti 4 óra. A könyvtár működése folyamatos.

3. Rövid összefoglaló a Megállapodásban vállalt könyvtárellátási szolgáltatások nyújtásáról és igénybevételéről a szolgáltató helyen.

A könyvtár állománya kereshető az Integrált Könyvtári Rendszerben, az új dokumentumok pedig minden esetben feldolgozás után kerülnek ki a településekre. Fontosnak tartjuk, hogy az adományként, ajándékba kapott könyveket folyamatosan bedolgozzuk, hogy azokat a könyvtár szabályosan tudja olvasóinak rendelkezésére bocsátani. A könyvtár beiratkozott olvasóinak száma: 0 fő, a kölcsönzött dokumentumok száma pedig 0 db volt.

A dokumentum ellátást a helyi olvasói igényeknek megfelelően végezzük, és figyelembe vesszük a könyvtáros kívánságlistáit is. A 2025. évben intézményünk a fogyasztói árhoz képest 38%, jutott hozzá a beszerzett dokumentumokhoz. Ennek eredményeképpen Csesznek község állománya 1552 db dokumentumból áll. Az állomány gyarapítása során figyelmet fordítunk arra, hogy egy olyan dokumentumbázist hozzunk létre, amely értéket képvisel, színvonalas, ugyanakkor maximálisan kihasználható. Az Eötvös Károly Könyvtár a Magyar Postával szerződve lehetővé tette, hogy a könyvtárközi kölcsönzéssel igényelt dokumentumok visszaküldési költsége a községi könyvtár olvasóinak díjmentes legyen.

A hagyományos módszertani tanácsadást, rendezvényszervezést, könyvbeszerzést és feldolgozást, selejtezést, állományfeltárást a számítógépes rendszerben, a statisztikai adatszolgáltatást a Könyvtárellátási Szolgáltató Csoport végzi.

Tárgyévben a KSZR keretei között különböző rendezvények, programok kerültek megszervezésre a szolgáltató hely számára. Programkínálatunkat előzetes igényfelmérés alapján állítottuk össze (kiállítások, tematikus és kézműves foglalkozások). Figyelembe vettük a települési sajátosságokat (pl. korösszetétel, érdeklődési kör). A kiajánlott rendezvényeket egyeztetést követően ütemeztük és készítettük elő a helyszínt/segédanyagokat, amennyiben szükséges volt. Cseszéken tavaly szervezett 4 rendezvényen 172 látogató vett részt. A KSZR rendezvények a következők voltak:



2025.09.15	Meteorit bemutató	2025.09.15
2025.10.13	Mítoszok, legendák, hiedelmek	2025.10.13
2025.11.10	Káli-Rozmis Barbara: Sisi Királyné és családja	2025.11.10
2025.12.05	Mikulás mesék	2025.12.05

A programokról minden esetben beszámolót kértünk e-mailen és nyomtatva, amelyek mellé 2 db fotót is vártunk, ezek megtekinthetők a honlapunkon. A könyvtárosokat biztatjuk, hogy küldjék be a program beszámolóját a megyei napilaphoz (NAPLÓ) és jelentessék meg saját települési újságjukban, honlapjukon is.

A település a programokat a könyvtári szolgáltatás részeként kapja, ezek minden esetben ingyenesen látogathatóak. Intézményünk annyit szeretnénk kérni, hogy a résztvevők beiratkozott olvasók legyenek, vagy ha eddig nem voltak, akkor erre a könyvtáros biztosítson lehetőséget a program helyszínén.

4. Fejlesztések, tervek 2026. évre

A helyi gyűjtemények gyarapításakor a jövőben is elsődleges szempontként jelennek meg a következők:

- A helyi lakosság életkor, nem, stb. szerinti összetétele, igények, szükségletek.
- Színvonalas, értéket képviselő, általános használatra alkalmas irodalom beszerzése.
- Az ajándékba, adományként kapott könyvek mielőbbi feldolgozása.

Az előzetes igényfelmérés alapján szükséges kis értékű tárgyi eszközök beszerzését 2026-ban is szeretnénk megvalósítani, hozzájárulva a továbbiakban a minél korszerűbb könyvtári szolgáltatások megvalósításához.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy intézményünk 2020. évtől a könyvtári könyveket a kis értékű tárgyi eszközök között tartja nyilván. Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet (Áhsz.) 10. § (5) és (7) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonba tartozó befektetett



eszközként kell kimutatni az olyan kulturális javakat, amelyeknek az a rendeltetése, hogy a tevékenységet tartósan, legalább egy éven túl szolgálják. A fentiek értelmében kérjük, hogy fokozott figyelmet fordítsanak az állományvédelemre, mivel a felelősség az Önöké.

Ugyanakkor szintén felhívjuk a figyelmet az átadás-átvételi szigorú számadású nyomtatványon átvett egyéb tárgyi eszközökre (informatikai eszközök, bútorok, kiegészítő berendezések, eszközök, stb.). Ennek elvesztése, hiánya esetén a települési önkormányzat a feltárt hiány időpontjában beszerezhető termék, eszköz (olyan vagy hasonló paraméterekkel rendelkezzen, mint az eredeti) értéket téríti meg.

Kelt.: Veszprém, 2026. május 20.

Készítette:

Szabó Anikó s.k.
könyvtáros, csoportvezető
KSZR csoport

Kelt.: Veszprém, 2026. május 27.


Dr. Baranyai Tamás
igazgató
Eötvös Károly Könyvtár

Előterjesztés

Tárgy: A Csesznek belterület 225 hrsz-ú 419 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése

Készült: A cseszneki Képviselő-testület 2026. június 8-i ülésére

Előadó: Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester

Készítette: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csesznek belterület 225 hrsz-ú 419 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan fogalomképes vagyona az Önkormányzatnak. A terület megvételére ajánlat érkezett.

A terület értékesítését a Csesznek Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2022. (V. 11.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján kellett lebonyolítani.

A Rendelet 9.§-a alapján az Önkormányzat értékbecslést készíttetett.

A Rendelet a fogalomképes vagyon értékesítéséről az alábbiakról rendelkezik:

„14. Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága

15.§ (1) Az önkormányzati vagyontárgy **elidegenítése**, használatba vagy bérbeadása illetve más módon történő hasznosítása a (6) bekezdésben foglaltak kivételével hirdetés vagy versenyeztetési eljárás keretében történik.

(2) A versenyeztetési eljárás szabályait **ingatlan értékesítés** esetére a 3. melléklet tartalmazza.

(3) A (2) bekezdésbe nem tartozó önkormányzati üzleti vagyon tulajdonjogának átruházása csak hirdetés, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A versenyeztetési eljárást legalább 30 napra kell nyilvánosan meghirdetni az önkormányzat internetes honlapján és az önkormányzat hirdetőin. Rendkívüli gazdasági érdekből és megismételt versenyeztetési eljárás során ettől eltérően legalább 5 napos határidővel lehet meghirdetni az átruházási eljárást az önkormányzat internetes honlapján való közzététellel és a korábbi eljárás során ismertté vált potenciális ajánlattevőknek való közvetlen megküldésével.

(4) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

(5) A vagyontárgy elidegenítését, használatba vagy bérbeadását illetve más módon történő hasznosítását:

- a) a képviselő-testület és bizottságai;
- b) a polgármester;
- c) a jegyző;
- d) az Önkormányzat vagyonkezelő szerve kezdeményezheti.

(6) Nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni ingatlan értékesítés, hasznosítás, és bérbeadás esetén, ha az önkormányzati vagyon értéke nem haladja meg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti értékhatárt. „

A Rendelet 3. melléklete a versenyeztetésről az alábbiak szerint rendelkezik:

„3. melléklet a 5/2022.(V.11.) rendelethez

A versenyeztetési eljárás szabályai

- 1.) Az értékesítendő ingatlanokat a képviselő-testület határozatban jelöli ki.
- 2.) A versenyeztetési eljárást a Közös Önkormányzati Hivatal és azt az önkormányzat honlapján, a hirdetőtáblán teszi közzé. Országosan terjesztett kiadványban a képviselő-testület külön felhatalmazása alapján kerülhet sor közzétételre.
- 3.) A versenyeztetési eljárásra a hirdetmény megjelenését követően legkorábban az 5. napon kerülhet sor.
- 4.) Az ingatlant az érdeklődőknek a polgármester mutatja be, az ajánlatot folyamatosan tehetik meg a pályázók.
- 5.) Az ingatlan értékesítésére, indokolt esetben, - amennyiben az önkormányzat pénzügyi helyzete sürgőssé teszi, vásárolt ingatlan esetén a vételárat jelentősen meghaladó árajánlat esetén, összehasonlító árakat lényegesen meghaladó árajánlat esetén- legalább három ajánlattevő esetén a legkedvezőbb ajánlattevő részére versenyeztetési eljárás nélkül kerülhet sor.
- 6.) Az értékesítési célt szolgáló, vagy értékesítési célra vásárolt vagyonok esetén egy ajánlattevő esetén is megvalósítható az értékesítés.
- 7.) A versenyeztetési eljárásra tájékoztatót kell készíteni, mely tartalmazza az ingatlan bemutatását, a fontos tudnivalókat, az ingatlan értékének meghatározását, az eljárás szabályait.
A liciteljáráson jelenléti ív készül, melyet a pályázókkal alá kell íratni a versenyeztetési eljárás előtt és után, a tájékoztatóban foglaltak és az eljárás tudomásul vételének céljából.
- 8.) Az elővásárlási jog jogosultját a liciteljárás megindítása előtt írásban fel kell hívni jogának gyakorlására.
- 9.) A versenyeztetési eljárás során az ajánlatok biztosítékeként bánatpénz kérhető, amelyet a pályázó készpénzben befizetni köteles az önkormányzat pénztárában.
- 10.) A biztosítéket a győztes pályázó a vételárban beszámíthatja, míg a többi pályázó az eljárás befejezése után készpénzben visszakapja.
- 11.) A versenytárgyalás során az ár meghatározása emelkedő – kerek 10.000 Ft-ban meghatározva – formában valósul meg. A legmagasabb árajánlatot tevő nyeri a tárgyalást és szerez jogot a szerződés megkötésére.
- 12.) Ha elővásárlási joggal terhelt az ingatlan, azt a versenytárgyalás kiírásakor is közölni kell, és a jogosult a legmagasabb ár tekintetében köteles nyilatkozni joga gyakorlásáról.
- 13.) A szerződés megkötésére a jogosultnak 8 nap áll rendelkezésére.
- 14.) Ha a szerződés nem jön létre 8 napon belül, a 2. helyezettel köthető meg a szerződés, ha ez is meghiúsul, új eljárást kell lefolytatni. Ezt a körülményt az eljárás során ismertetni kell.
- 15.) Amennyiben a szerződés a liciteljárás első helyezettjével annak hibájából nem jön létre, a befizetett biztosítéket nem követelheti vissza.
- 16.) A vételárat a győztes az önkormányzat számlájára kell teljesíti.
- 17.) Az önkormányzat a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja, ha az eljárás során olyan körülmények merülnek fel, melyek az értékesítés mellőzését teszik indokolttá. E körülményt a hirdetésben és az eljárás során az érintettekkel közölni kell.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) (3) és (4) bekezdése szerint:

„(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.

(3) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerinti volt állami (tanácsi) és önkormányzati bérlakások esetében az állam elővásárlási joga a lakásban élő

a) bérlő;

b) bérlőtárs;

c) társbérlő;

d) az a)–c) pontban felsoroltak hozzájárulásával, azok egyenes ági rokona, valamint örökbe fogadott gyermeke elővásárlási jogát követi, kivéve a kulturális örökség védelméről szóló törvényben megjelölt hatóság által gyakorolt elővásárlási jogot, amely megelőzi az a)–d) pont szerinti személyek elővásárlási jogát.

(4) A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén”.

A 2026. évi költségvetési törvény alapján a 20%-os értékhatár a 25 millió Ft 20%-a, azaz 5 millió Ft.

A fentiek alapján a Magyar Államnak nincs elővásárlási joga az ingatlanra.

A versenyeztetési eljárás 2026. június 1-jén megtörtént, egy ajánlattevő volt a Virágszervíz Kft. képviseletében Király István. Az ajánlattevő a meghirdetett 1.370.000.- Ft összeget ajánlotta meg.

Határozati javaslat

../2026.(.....) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Csesznek belterület 225 hrsz-ú 419 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a Csesznek Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2022. (V. 11.) önkormányzati rendelete alapján versenyeztetési eljárás lefolytatását követően értékesíti a Virágszervíz Kft. 8419 Csesznek Totya u. 12. sz. alatti cég részére.

Az ingatlan eladási ára: 1.370.000.-Ft, azaz egymillió-háromszázhetvenezer forint.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a nem kell beszerezni a Magyar Államtól az elővásárlási jog lemondásáról szóló nyilatkozatot, mivel az eladási ár nem éri el az 5 millió Ft összegű értékhatárt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 10.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet tárgyalja meg és döntsön róla.

Csesznek, 2026. június 4.

Trieblné Stanka Éva Renáta

Trieblné Stanka Éva Renáta
polgármester





VESZPRÉMI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: 19010-101/ - /2026. Szü

Tárgy: körzeti megbízotti kinevezéshez hozzájárulás
kérdése
Ügyintéző: Linczmayer Timea ügyintéző
Tel.: (88) 428-022 BM: 22/13-40

Trieblné Stanka Éva Renáta Polgármester Asszony részére!

Csesznek település Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Polgármester Asszony!

A körzeti megbízotti szabályzatról szóló 26/2015. (XII.9). ORFK utasítás 11.) pontja értelmében „a közbiztonság helyi feladatainak eredményes megvalósítása érdekében a körzeti megbízotti működési körzethez tartozó települések önkormányzata képviselő-testületének véleményét előzetesen ki kell kérni a körzeti megbízott kinevezéséről, felmentéséről.”

A Veszprémi Rendőrkapitányság, Rendőrőrs Zirc, Rendészeti Alosztály, Zirc III. számú körzet körzeti megbízotti létszámhely **kinevezéssel történő betöltését Lauer Dominik r. törzsőrmesterrel** (szül: Veszprém, 1988.07.29., an: Németh Éva, beo.: Veszprémi Rendőrkapitányság, Rendőrőrs Zirc, Rendészeti Alosztály állományában járőrparancsnok, jelenleg mb. körzeti megbízott **javaslom, 2026. szeptember 01-jei hatállyal, nevezett beleegyezésével.**

Lauer Dominik r. törzsőrmester a magasabb szolgálati beosztásba helyezéséhez szükséges képzettségi feltételeknek megfelel. Szakközépiskolai érettségi bizonyítvánnyal, valamint a Körmenyi Rendvédelmi Technikumban szerzett közrendvédelmi rendőr végzettséggel rendelkezik, illetve szintén a Körmenyi Rendészeti Technikumban sikeresen abszolválta a körzeti megbízotti szaktanfolyamot.

Nevezett 2018. szeptember 01. napjától tényleges közterületi szakmai munkát végez.
Nevezett 2025. április 01. napjától jelenleg is megbízással, eredeti szolgálati beosztás alóli mentesítéssel körzeti megbízotti feladatokat lát el Zirc III. számú körzet alatt.

2026. szeptember 01-jei hatállyal eléri a TH/D fizetési kategória 3 fizetési fokozatának megfelelő szolgálati időt.

Az új beosztáshoz rendszeresített rendfokozat r. főtörzsőrmester. A rendfokozati vizsgáról szóló 39/2016. (X.6.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) 3. § (1) bekezdés b) pontja és a 4. § b) pontja alapján rendfokozati vizsgára kötelezett, tekintettel arra, hogy a Hszt. 122. §-a alapján a magasabb besorolási kategóriába tartozó szolgálati beosztásba kinevezése rendfokozati előmenetellel is jár. A szükséges zászlósi rendfokozati vizsgát 2024. október 03-án sikeresen teljesítette. Bizonyítvány száma: 300/RV/2022/2.

Az elvégzett egyéni teljesítményértékelését figyelembe véve minősítése: jó

8201 Veszprém Bajcsy-Zs. u.2., Pf.: 80.

Telefon: (88) 428-022 / 10-55

e-mail: attilahorvath@veszprem.police.hu

KÉR azonosító: ORFK VESZP VE

2026. évben az időszakos lövészeti, fizikai, orvosi, pszichológiai alkalmassági vizsgálata megtörtént.

Nem áll a rendfokozatot érintő fegyelmi fenyítés vagy bírósági ítélet végrehajtásának tartama alatt és nincs ellene büntető-, méltatlansági, vagy fegyelmi eljárás folyamatban.

A Veszprémi Rendőrkapitányság, Közrendvédelmi Osztály, Rendőrőrs Zirc, Rendészeti Alosztály, Zirc III.. számú körzet körzeti megbízotti beosztását nevezett 2025. 04. 01-től megbízással látja el.

Tekintettel arra, hogy a körzeti megbízotti feladatkör nem maradhat ellátatlanul, javaslom nevezett kinevezését.

A körzeti megbízotti szabályzatról szóló 26/2015. (XII.9). ORFK utasítás 11.) pontja alapján, kérem Polgármester Asszony szíves hozzájárulását Lauer Dominik r. törzsőrmester körzeti megbízotti kinevezéséhez.

Veszprém, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**Horváth Attila Kálmán r. alezredes
kapitányságvezető**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
19010-101/133-1/2026.Szü.