

## HIRDETMÉNY

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csesznek 0128/8 hrsz-ú 2,6427 ha térmértékű, erdő megnevezésű ingatlant jelenlegi állapotában versenyeztetési eljárás keretében meghirdeti értékesítésre.

Az ingatlanról az érdeklődőknek a polgármester ad tájékoztatást.

A versenyeztetési eljárás az alábbiak szerint történik:

A versenytárgyalás időpontja: 2025. június 23. hétfő, 13<sup>00</sup> óra.

Helyszíne: Csesznek Vár út 42. Faluház nagyterme.

Az ingatlan: fekvése külterület, jellege: termőföld (erdő).

Az erdőállomány jellemzői: értékbecslében szerepeltek szerint, mely megtekinthető a hivatali időben a Bakonyszentkirályi Közös Önkormányzati Hivatal épületében: 8430 Bakonyszentkirály, Kossuth u. 69.

Az ingatlan értéke: 11.000.000.-Ft

Az eljárás szabályai:

- A liciteljáráson jelenléti ív készül, melyet a pályázókkal alá kell íratni a versenyeztetési eljárás előtt és után,
- A versenytárgyalás során az ár meghatározása emelkedő – kerek 10.000 Ft-ban meghatározva – formában valósul meg. A legmagasabb árajánlatot tevő nyeri a tárgyalást és szerez jogot a szerződés megkötésére
- az ingatlanra a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény alapján a Magyar Államnak elővásárlási joga van, melyet a megkötött szerződést követően be kell szerezni
- A szerződés megkötésére a jogosultnak 8 nap áll rendelkezésére
- Ha a szerződés nem jön létre 8 napon belül, a 2. helyezettel köthető meg a szerződés
- A vételárát a győztes az önkormányzat számlájára kell megfizetnie
- Az önkormányzat a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja, ha az eljárás során olyan körülmények merülnek fel, melyek az értékesítés mellőzését teszik indokolttá.

A versenytárgyaláson való részvételt 2025. június 23. 10<sup>00</sup> óráig kell e-mailben a [csesznekonkormanyzat@gmail.com](mailto:csesznekonkormanyzat@gmail.com) e-mail címen jelezni.

Csesznek Községi Önkormányzat