

**Csesznek Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**2024. november 26-i
köz meghallgatással egybekötött nyílt
képviselő-testületi ülés
j e g y z ő k ö n y v e**

Rendelet: 10/2024.(XI.30.)
11/2024.(XI.30.)

Határozatok száma: 97-104

Szám: 324-11/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: a Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 26-án 17⁰⁰ órai kezdettel tartott közmeghallgatásról és nyilvános üléséről

Az ülés helye: Faluház
Csesznek

Jelen vannak: Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester
Kovács Dávid alpolgármester
Ivanovics Balázs,
Murai Zsolt
Mrázik Lajosné 5 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Lakosság részéről megjelent: 5 fő

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős cseszneki képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő naprendi pontokat a képviselő-testület tárgyalja meg.

Napirend:

1. Az önkormányzat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: polgármester
2. A környezet állapotáról szóló tájékoztató
Előadó: polgármester
3. Tájékoztató az önkormányzat 2024. évi III. negyedévi gazdálkodásáról, az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: polgármester
4. Ingatlanvásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: polgármester
5. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás juttatás feltételeiről szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: polgármester
6. A Csesznek Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2021.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
7. Természetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálata
Előadó: jegyző
8. A 2025. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása
Előadó: jegyző
9. 2024. évvégi rendezvények megtárgyalása
Előadó: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadja.

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

Az önkormányzat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a tájékoztatót ismerteti a jelenlévőkkel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy a tájékoztatót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

97/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

A környezet állapotáról szóló tájékoztató

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester a tájékoztatót ismerteti a jelenlévőkkel.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a hulladékszállítás esetében jövőre változás lesz. A szolgáltató a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetését tervezi. Az első negyedévben zsákokat biztosít, melybe a fém műanyag és a papír helyezhető el. Az üveget továbbra is a gyűjtőszigetnél lehet elhelyezni. A sziget továbbra is megmarad. A későbbiekben gyűjtőedények lesznek a zsákok helyett.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy a tájékoztatót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: egy lakos jelezte, hogy nem tud részt venni a közmeghallgatáson, de az észrevétele az egész települést érinti. Egyre többször fordul elő csőtörés, ilyenkor csökken a víznyomás, alig vagy egyáltalán nincs ivóvíz. A problémát jelezzük a szolgáltató felé. További észrevétele, hogy a településen a közterületi kamerarendszert bővíteni kellene. A 8 éve telepített rendszer éjjel nem látja a gépjárművek rendszámát. Ha lesz lehetőség pályázni, akkor modernebb és több ponton kihelyezett rendszert lehetne telepíteni.

Lakossági kérdések, észrevételek:

Hegedüs László: a továbbiakban is vállalják a nemzeti ünnepek megemlékezéseinek szervezését. Az Illés-Klubbal együtt szervezett programot 2025. évben is megszerveznék, az idei is jól sikerült.

Sárfi-Kovács Andrea: a fiatal korosztályt aktivizálni kellene.

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: sokan jelzik, hogy közösséget kellene építeni a fiatalok bevonásával. Sajnos a 18-30 közötti fiatalok nincsenek itthon, vagy épp családot alapítottak. A kisgyermekek részére néptáncoktatást szerveztek, az oktatói díj felét az Önkormányzat vállalta, de a kezdeti lelkesedés alábbhagyott, elmaradoznak a gyermekek.

További lakossági kérdés, hozzászólás nem volt, a testületi ülés a napirendekkel folytatódik.

3. napirendi pont

Az önkormányzat 2024. évi háromnegyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató, az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy 2024. háromnegyedévi gazdálkodásról szóló tájékoztatót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. év háromnegyedéves beszámolóját:

	Er. ei.	Mód.ei.	Telj.	%
Bevétel főössz.	67 406	89 913	80 582	89,62%
Kiadás főössz.	67 406	89 913	74 484	82,84%

összegekkel elfogadja.

összegekkel elfogadja.

Az Önkormányzat működését folyamatosan biztosítani kell.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy a rendelet-tervezetet a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Cesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024.(XI.30.)
önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(I.31.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény 225/H.§ (1) bekezdése szerint a képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hathavi összegét.

Kovács Dávid alpolgármester: a polgármester asszony részére két havi jutalmat javaslok.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester érintettséget jelent be nem szavaz.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

100/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Cesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2024. évben végzett munkájának elismeréseként Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester részére bruttó 1.300.000,-Ft összegű jutalmat állapít meg.

Kéri a jegyzőt, gondoskodjon a pénzösszeg kifizetéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. november 30.

4. napirendi pont

Ingyatlanvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: polgármester

A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: Balogh Alex Csesznek Totya u. 10. sz. alatti lakos ismételtén azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az Önkormányzat értékesítse részére a Csesznek 222 hrsz-ú kivett beépítetlen területet. Először vételi szándékkal élt, majd szolgalmi jogra módosította a kérelmét, most ismét jelezte, hogy megvenné az ingatlant. Az értékebecslés alapján az ingatlan értéke: 3.200.000.-Ft.

Kérdés, hozzászólás:

Kovács Dávid alpolgármester: javasolja az értékesítést.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy az értékesítésről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

101/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csesznek 222 hrsz-ú, kivett beépítetlen megnevezésű, 581 m² nagyságú belterületi ingatlant értékesíti Balogh Alex 8419 Csesznek Totya u. 10. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlan vételárát 3.200.000.-Ft-ban határozza meg, melyet vevőnek egy összegben kell megfizetni.

A vevőt terheli az adásvételi szerződés elkészíttetése, földhivatali eljárási díjak megfizetése.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

A döntésről a kérelmező értesítést kap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

5. napirendi pont

A természetben nyújtott szociális célú tüzifa támogatás juttatás feltételeiről szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: idén 27 m³ mennyiségű tüzifát kapott az önkormányzat, sajnos minden évben kevesebb a megítélt mennyiség. A tervezetben a jövedelem határ 450% a családban élők esetében, és 600% az egyedül álló esetében. A tavalyi évhez képest emelés történt a jövedelemhatárnál.

Kérdés, hozzászólás:

Mrázik Lajosné képviselő: a családban élők esetében 500%-ot javasol.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy a módosító javaslattal együtt a rendelet elfogadásáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2024.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás juttatási feltételeiről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. napirendi pont

A Csesznek Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2021.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a záró szakaszban van a rendezési terv módosítása, bízunk benne, hogy az ülésig megérkezik a vármegyei főépítész záróvéleménye, de sajnos még nem érkezett meg, így nem tud dönteni a testület a rendelet módosításáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

7. napirendi pont

Természetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálata

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy az előterjesztésről a képviselő-testület döntsön.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

102/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi jelentőségű védett természeti területek természetvédelmi kezelési tervét felülvizsgáltatja, egyúttal a helyi jelentőségű természeti emlék – öreg bükkfa természetvédelmi kezelési tervét elkészítteti a Bruckner Attila (8300 Tapolca, Bacsó Béla u. 2.) által tett árajánlat alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 10

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

103/2024.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat képviselő-testülete a természetvédelmi tárgyú rendeletek kapcsán a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtását megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.

A képviselő-testület kérelmezi a Kormányhivataltól a természetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálatának véghatáridő módosítását, hosszabbítását.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. 11. 30.

8. napirendi pont

A 2025. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester javasolja, hogy a belső ellenőrzési tervről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2023.(11.26.) önkormányzati határozat

Csesznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet figyelembevételével elkészített 2025. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Kéri a jegyzőt az ellenőrzési tervben foglalt ellenőrzések végrehajtására, valamint az ellenőrzéshez szükséges megbízólevelek kiadására.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

9. napirendi pont

2024. év végi rendezvények megtárgyalása

Előadó: polgármester

Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester: a könyvtári rendezvények keretében lesz felnőtteknek szóló kézműves foglalkozás, valamint december 6-án társasjáték délután.

A mikulás ünnepségre december 6-án került sor. November 29-én állítanánk fel a betlehemet. Felvetődött, hogy új helyen legyen, de célszerűbb, ha az eddigi helyen állítjuk fel. A falukarácsonyt december 15-re szervezzük a rendezvénysátorba.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Kérdések, hozzászólások:

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: a weblap üzemeltetés kapcsán az eddigi üzemeltető jól ellátta a feladatot, egy probléma volt, hogy a feltöltéseket nem tudta vállalni azonnal. Sokszor azonnal kell, hogy megjelenjen egy-egy információ a honlapon és ezt nem tudta garantálni. Az új szolgáltató más jellegű szolgáltatásokat is adna. A három településnek egyszerre kellene váltania.

Gyimesiné Bognár Enikő jegyző: a jelenlegi szolgáltatóval kötött szerződésben 30 napos felmondási idő szerepel. Célszerű lenne a jövőév március 1-jei időpont a váltáshoz.

Kovács Dávid alpolgármester: a hótólást milyen áron vállalja a vállalkozó?

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: a vállalkozó nem kért emelést az elmúlt szezonhoz képest. Van egy rendelkezésre állási díj, nettó 100 eFt, és 14000.-Ft/óradíj. A mostani szezon egy problémával indult. Sósórást végzett a vállalkozó és a Dózsa utcában az egyik tulajdonos autója a ház előtt állt. A sóval kevert apró zúzalék elérte az autót. A problémát jelezte a vállalkozónak, hogy a szórási irányt állítsa be, de a tulajdonosoknak be kell állniuk az udvarra. Az útjaink keskenyek akadályt jelentenek a hótólás során.

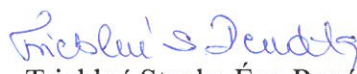
Kovács Dávid alpolgármester: Vasút utca 17. sz. alatt lévő sertéstartással kapcsolatban már korábbi években is volt probléma. A szag és a legyek miatt a szomszéd egyre többet panaszkodik. A Vasút utca végén a csapadékvíz elvezetést meg kell oldani. A Vár utcán a Fő tértől a 23. számig szintén gond van a csapadékvíz elvezetéssel.

Triebné Stanka Éva Renáta polgármester: a Vasút utcai sertéstartással kapcsolatban a hatósági állatorvos 2018. szeptemberében tartott helyszíni szemlét, de érdemleges intézkedés nem történt. Az állattartó a szarvasmarhákat áttelepítette a külterületi ingatlanára, a sertéseket nem. A Vasút utcai csapadékvíz elvezetést megnézzük, a Vár utcai problémát a Magyar Közútnak jelezzük.

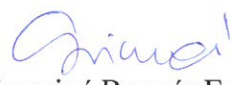
A tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt. Triebné Stanka Éva Renáta polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 19¹⁰-kor berekeszti.

Kmft.


Triebné Stanka Éva Renáta
polgármester




Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző